

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2018 DAN 2017
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS
31 DECEMBER 2018 AND 2017
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG PENTING (lanjutan)

3. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)

m. Penurunan nilai aset non-keuangan
(lanjutan)

m. Impairment of non-financial asset
(continued)

Estimasi jumlah terpulihkan adalah nilai tertinggi antara harga jual neto atau nilai pakai. Jika jumlah yang dapat diperoleh kembali dari aset non-keuangan (unit penghasil kas) kurang dari nilai tercatatnya, nilai tercatat aset (unit penghasil kas) dikurangi menjadi sebesar nilai yang dapat diperoleh kembali dan rugi penurunan nilai diakui langsung ke laba rugi.

Estimated recoverable amount is the higher of fair value less cost to sell and value in use. If the recoverable amount of the non-financial asset (cash generating unit) is less than its carrying amount, the carrying amount of the asset (cash generating unit) is reduced to its recoverable amount and an impairment loss is recognized immediately against earnings.

Kebijakan akuntansi untuk penurunan nilai aset keuangan dijelaskan dalam Catatan 3e.

Accounting policy for impairment of financial assets is discussed in Note 3e.

n. Aset Ijarah Muntahiyah Bittamlik

n. Assets for Ijarah Muntahiyah Bittamlik

Ijarah merupakan sewa menyewa obyek Ijarah tanpa perpindahan risiko dan manfaat yang terkait kepemilikan aset atau tanpa janji (wa'ad) untuk memindahkan kepemilikan dari pemilik (mu'jir) kepada penyewa (musta'jir) di masa datang.

Ijarah represents lease of assets for Ijarah without transfer of the risk and rewards relating to ownership of the assets with or without commitment (wa'ad) to transfer the ownership from the owner (mu'jir) to the lessee (musta'jir) in the future.

Ijarah Muntahiyah Bittamlik adalah Ijarah dengan janji (wa'ad) untuk memindahkan kepemilikan aset yang di-Ijarah-kan di masa datang. Dalam Ijarah Muntahiyah Bittamlik, perpindahan kepemilikan suatu aset dari pemilik ke penyewa, dilakukan jika akad Ijarah telah berakhir atau diakhiri dan aset Ijarah telah diserahkan kepada penyewa dengan membuat akad terpisah.

Ijarah Muntahiyah Bittamlik is a lease with commitment (wa'ad) to transfer the ownership of the asset for Ijarah in the future. In Ijarah Muntahiyah Bittamlik, the transfer of ownership of the asset from the owner to the lessee shall be done if the Ijarah contract has expired and the asset for Ijarah has been given to the lessee by the owner in a separate contract.

o. Agunan yang diambil alih

o. Foreclosed collateral

Agunan yang diambil alih dinyatakan sebesar nilai realisasi bersih pada saat agunan diambil kembali. Pada akhir tahun, agunan yang diambil alih ditelaah kembali, apabila terdapat penurunan nilai dari agunan yang diambil alih, maka nilai agunan yang diambil alih tersebut akan disesuaikan. Pada saat agunan yang diambil alih dijual, nilai tercatatnya dihapuskan dan keuntungan atau kerugian dikreditkan atau dibebankan pada operasi tahun yang bersangkutan.

Foreclosed collateral is stated at net realizable value at the time of foreclosure. At the end of the year, foreclosed collateral are reviewed and any impairment in value of the foreclosed collateral will be adjusted. When the foreclosed collateral are disposed of, their carrying values are removed from the accounts and any resulting gains or losses are credited or charged to current operations.

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2018 DAN 2017
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS
31 DECEMBER 2018 AND 2017
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG PENTING (lanjutan)

3. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)

p. Pengakuan pendapatan dan beban

Pendapatan sewa pembiayaan, pendapatan pembiayaan konsumen, pendapatan anjak piutang, pendapatan bunga dan beban bunga diakui secara akrual menggunakan metode suku bunga efektif.

Pendapatan Ijarah diakui selama masa akad. Pendapatan Ijarah disajikan secara neto setelah dikurangi beban penyusutan aset Ijarah.

Beban diakui pada saat terjadinya.

p. Revenue and expense recognition

Finance lease income, consumer financing income, factoring income, interest income and interest expenses are recognized on an accrual basis using the effective interest method.

Revenue from Ijarah is recognized over the contract term. Revenue from Ijarah is presented net of depreciation expense of assets for Ijarah.

Expenses are recognized when incurred.

q. Sewa

Sebagai Lessee

Pembayaran sewa operasi diakui sebagai beban dengan dasar garis lurus selama masa sewa, kecuali terdapat dasar sistematis lain yang dapat lebih mencerminkan pola waktu dari manfaat aset yang dinikmati pengguna. Rental kontingen yang timbul dari sewa operasi diakui sebagai beban di dalam periode terjadinya.

Dalam hal insentif diperoleh dalam sewa operasi, insentif tersebut diakui sebagai liabilitas. Keseluruhan manfaat dari insentif diakui sebagai pengurangan dari biaya sewa dengan dasar garis lurus, kecuali terdapat dasar sistematis lain yang lebih mencerminkan pola waktu dari manfaat yang dinikmati pengguna.

q. Leases

As Lessee

Operating lease payments are recognized as an expense on a straight-line basis over the lease term, except where another systematic basis is more representative of the time pattern in which economic benefits from the leased asset are consumed. Contingent rentals arising under operating leases are recognized as an expense in the period in which they are incurred.

In the event that lease incentives are received to enter into operating leases, such incentives are recognized as a liability. The aggregate benefit of incentives is recognized as a reduction of rental expense on a straight-line basis, except where another systematic basis is more representative of the time pattern in which economic benefits from the leased asset are consumed.

r. Liabilitas imbalan pasca kerja

Perusahaan menghitung imbalan pasca kerja imbalan pasti untuk karyawan sesuai dengan Undang-Undang Ketenagakerjaan No. 13/2003.

r. Post-employment benefits obligation

The Company calculates defined benefit pension plan for its employees in accordance with Labor Law No. 13/2003.

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2018 DAN 2017
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS
31 DECEMBER 2018 AND 2017
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG PENTING (lanjutan)

3. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)

r. Liabilitas imbalan pasca kerja (lanjutan)

r. Post-employment benefits obligation (continued)

Biaya penyediaan imbalan ditentukan dengan menggunakan metode *projected unit credit* dengan penilaian aktuarial yang dilakukan pada setiap akhir periode pelaporan tahunan. Pengukuran kembali, terdiri dari keuntungan dan kerugian aktuarial, dampak dari perubahan plafond aset (jika ada) dan pengembalian aset program (tidak termasuk bunga), tercermin langsung dalam laporan posisi keuangan dengan beban atau kredit yang diakui dalam penghasilan komprehensif lain periode terjadinya. Pengukuran kembali langsung diakui pada penghasilan komprehensif lain yang tercermin sebagai pos terpisah pada penghasilan komprehensif lain pada ekuitas dan tidak akan direklasifikasi ke laba rugi. Biaya jasa lalu diakui dalam laba rugi pada periode amandemen program. Bunga bersih dihitung dengan menggunakan tarif diskonto pada awal periode dengan liabilitas atau aset imbalan pasti neto. Biaya imbalan pasti dikategorikan sebagai berikut:

The cost of providing benefits is determined using the projected unit credit method with actuarial valuations being carried out at the end of each annual reporting period. Remeasurement, comprising actuarial gains and losses, the effect of the changes to the asset ceiling (if applicable) and the return on plan assets (excluding interest), is reflected immediately in the statement of financial position with a charge or credit recognised in other comprehensive income in the period in which they occur. Remeasurement recognized immediately in other comprehensive income is reflected as a separate item under other comprehensive income in equity and will not be reclassified to profit or loss. Past service cost is recognised in profit or loss in the period of a plan amendment. Net interest is calculated by applying the discount rate at the beginning of the period to the net defined benefit liability or asset. Defined benefit costs are categorised as follows:

- Biaya jasa (termasuk biaya jasa kini, biaya jasa lalu serta keuntungan dan kerugian kurtailmen atau pendapatan dan penyelesaian);
- Beban atau pendapatan bunga neto; dan pengukuran kembali.

- *Service cost (including current service cost, past service cost, as well as gains and losses on curtailments and settlements);*
- *Net interest expense or income remeasurement.*

Perusahaan menyajikan dua komponen awal biaya imbalan pasti di laba rugi. Keuntungan dan kerugian kurtailmen dicatat sebagai biaya jasa lalu.

The Company presents the first two components of defined benefit cost in profit or loss. Curtailment gains and losses are accounted for as past service costs.

s. Pajak penghasilan

s. Income tax

Pajak saat terutang berdasarkan laba kena pajak untuk suatu tahun. Laba kena pajak berbeda dari laba sebelum pajak seperti yang dilaporkan dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain karena pos pendapatan atau beban yang dikenakan pajak atau dikurangkan pada tahun berbeda dan pos-pos yang tidak pernah dikenakan pajak atau tidak dapat dikurangkan.

The tax currently payable is based on taxable profit for the year. Taxable profit differs from profit before tax as reported in the statement of profit or loss and other comprehensive income because of items of income or expense that are taxable or deductible in other years and items that are never taxable or deductible.

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2018 DAN 2017
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS
31 DECEMBER 2018 AND 2017
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG PENTING (lanjutan)

3. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)

s. **Pajak penghasilan** (lanjutan)

s. **Income tax** (continued)

Beban pajak kini ditentukan berdasarkan laba kena pajak dalam periode yang bersangkutan yang dihitung berdasarkan tarif pajak yang berlaku.

Current tax expense is determined based on the taxable income for the year computed using prevailing tax rates.

Pajak tangguhan diakui atas perbedaan temporer antara jumlah tercatat aset dan liabilitas dalam laporan keuangan dengan dasar pengenaan pajak yang digunakan dalam perhitungan laba kena pajak. Liabilitas pajak tangguhan umumnya diakui untuk seluruh perbedaan temporer kena pajak. Aset pajak tangguhan umumnya diakui untuk seluruh perbedaan temporer yang dapat dikurangkan sepanjang kemungkinan besar bahwa laba kena pajak akan tersedia sehingga perbedaan temporer dapat dimanfaatkan. Aset dan liabilitas pajak tangguhan tidak diakui jika perbedaan temporer timbul dari pengakuan awal (bukan kombinasi bisnis) dari aset dan liabilitas suatu transaksi yang tidak mempengaruhi laba kena pajak atau laba akuntansi. Selain itu, liabilitas pajak tangguhan tidak diakui jika perbedaan temporer timbul dari pengakuan awal *goodwill*.

Deferred tax is recognized on temporary differences between the carrying amounts of assets and liabilities in the financial statements and the corresponding tax bases used in the computation of taxable profit. Deferred tax liabilities are generally recognized for all taxable temporary differences. Deferred tax assets are generally recognized for all deductible temporary differences to the extent that is probable that taxable profits will be available against which those deductible temporary differences can be utilized. Such deferred tax assets and liabilities are not recognized if the temporary differences arises from the initial recognition (other than in a business combination) of assets and liabilities in a transaction that affects neither the taxable profit nor the accounting profit. In addition, deferred tax liabilities are not recognized if the temporary differences arises from the initial recognition of goodwill.

Aset dan liabilitas pajak tangguhan diukur dengan menggunakan tarif pajak yang diekspektasikan berlaku dalam periode ketika liabilitas diselesaikan atau aset dipulihkan dengan tarif pajak (dan peraturan pajak) yang telah berlaku atau secara substantif telah berlaku pada akhir periode pelaporan.

Deferred tax assets and liabilities are measured at the tax rates that are expected to apply to the period in which the liability is settled or the asset is realized, based on the tax rates (and tax laws) that have been enacted, or substantively enacted, by the end of the reporting period.

Pengukuran aset dan liabilitas pajak tangguhan mencerminkan konsekuensi pajak yang sesuai dengan cara Perusahaan ekspektasikan, pada akhir periode pelaporan, untuk memulihkan atau menyelesaikan jumlah tercatat aset dan liabilitasnya.

The measurement of deferred tax assets and liabilities reflects the tax consequences that would follow from the manner in which the Company expects, at the end of the reporting period, to recover or settle the carrying amount of its assets and liabilities.

Jumlah tercatat aset pajak tangguhan dikaji ulang pada akhir periode pelaporan dan dikurangi jumlah tercatatnya jika kemungkinan besar laba kena pajak tidak lagi tersedia dalam jumlah yang memadai untuk mengkompensasikan sebagian atau seluruh aset pajak tangguhan tersebut.

The carrying amount of deferred tax asset is reviewed at the end of each reporting period and reduced to the extent that it is no longer probable that sufficient taxable profits will be available to allow all or part of the asset to be recovered.

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2018 DAN 2017
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS
31 DECEMBER 2018 AND 2017
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG PENTING (lanjutan)

3. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)

s. Pajak penghasilan (lanjutan)

s. Income tax (continued)

Pajak kini dan pajak tangguhan diakui sebagai beban atau penghasilan dalam laba atau rugi, kecuali sepanjang pajak penghasilan yang berasal dari transaksi atau kejadian yang diakui, diluar laba atau rugi (baik dalam pendapatan komprehensif lain maupun secara langsung di ekuitas), dalam hal tersebut pajak juga diakui di luar laba atau rugi.

Current and deferred tax are recognized as an expense or income in profit or loss, except when they relate to items that are recognized outside of profit or loss (whether in other comprehensive income or directly in equity), in which case the tax is also recognized outside of profit or loss.

Aset dan liabilitas pajak tangguhan saling hapus ketika entitas memiliki hak yang dapat dipaksakan secara hukum untuk melakukan saling hapus aset pajak kini terhadap liabilitas pajak kini dan ketika aset pajak tangguhan dan liabilitas pajak tangguhan terkait dengan pajak penghasilan yang dikenakan oleh otoritas perpajakan yang sama atas entitas kena pajak yang sama yang memiliki intensi untuk memulihkan aset dan liabilitas pajak kini dengan dasar neto, atau merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitas secara bersamaan, pada setiap periode masa depan dimana jumlah signifikan atas aset atau liabilitas pajak tangguhan diharapkan untuk diselesaikan atau dipulihkan.

Deferred tax assets and liabilities are offset when there is legally enforceable right to set off current tax assets against current tax liabilities and when they relate to income taxes levied by the same taxation authority on the same taxable entity when there is an intention to settle its current tax assets and current tax liabilities on a net basis, or to realize the assets and settle the liabilities simultaneously, in each future period in which significant amounts of deferred tax liabilities or assets are expected to be settled or recovered.

t. Pengaturan pembayaran berbasis saham

t. Share-based payment arrangements

Pembayaran berbasis saham yang diselesaikan dengan instrumen ekuitas kepada karyawan dan pihak lain yang memberikan jasa serupa yang diukur pada nilai wajar instrumen ekuitas pada tanggal pemberian kompensasi. Rincian sehubungan dengan penetapan nilai wajar dari transaksi pembayaran berbasis saham yang diselesaikan dengan instrumen ekuitas ditetapkan dalam Catatan 34.

Equity-settled share-based payments to employees and others providing similar services are measured at the fair value of the equity instruments at the grant date. Details regarding the determination of the fair value of equity-settled share-based transactions are set out in Note 34.

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2018 DAN 2017
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS
31 DECEMBER 2018 AND 2017
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG PENTING (lanjutan)

3. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)

t. Pengaturan pembayaran berbasis saham (lanjutan)

Nilai wajar yang ditentukan pada tanggal pemberian dari pembayaran berbasis saham yang diselesaikan dengan instrumen ekuitas dibebankan secara garis lurus sepanjang periode vesting, berdasarkan estimasi Perusahaan dari instrumen ekuitas yang pada akhirnya vest, dengan peningkatan yang sesuai ekuitas. Pada setiap akhir periode pelaporan, Perusahaan merevisi estimasi jumlah instrumen ekuitas yang diekspektasi akan vest dan dampaknya, jika ada, diakui dalam laba rugi sehingga biaya kumulatif mencerminkan estimasi yang direvisi, dengan penyesuaian yang terkait dengan cadangan ekuitas-menetap imbalan kerja.

Untuk transaksi pembayaran berbasis saham yang diselesaikan dengan kas, entitas mengukur barang atau jasa yang diperoleh dan liabilitas yang timbul sebesar nilai wajar liabilitas sampai dengan liabilitas diselesaikan, entitas mengukur kembali nilai wajar liabilitas pada setiap akhir periode pelaporan dan pada tanggal penyelesaian, dan setiap perubahan nilai wajar diakui dalam laba rugi pada tahun tersebut.

u. Laba per saham

Laba per saham dasar dihitung dengan membagi laba bersih Perusahaan dengan jumlah rata-rata tertimbang saham yang beredar pada tahun yang bersangkutan.

Laba per saham dilusian dihitung dengan membagi laba bersih Perusahaan dengan jumlah rata-rata tertimbang saham biasa yang telah disesuaikan dengan dampak dari semua efek berpotensi saham biasa yang dilutif.

v. Instrumen keuangan derivatif

Perusahaan menggunakan instrumen keuangan derivatif untuk mengelola eksposur atas tingkat perubahan nilai tukar mata uang asing. Derivatif awalnya diakui pada nilai wajar pada tanggal kontrak dilakukan dan selanjutnya diukur pada nilai wajarnya pada setiap tanggal pelaporan.

t. Share-based payment arrangements (continued)

The fair value determined at the grant date of the equity-settled share-based payments is expensed on a straight-line basis over the vesting period, based on the Company's estimate of equity instruments that will eventually vest, with a corresponding increase in equity. At the end of each reporting period, the Company revises its estimate of the number of equity instruments expected to vest and the impact, if any, is recognised in profit or loss such that the cumulative expense reflects the revised estimate, with a corresponding adjustment to the equity-settled employee benefits reserve.

For cash-settled share-based payments, a liability is recognized for the goods or services acquired, measured initially at the fair value of the liability. At the end of each reporting period until the liability is settled, and the date of settlement, the fair value of the liability is remeasured, with any changes in fair value recognized in profit or loss for the year.

u. Earnings per share

Basic earnings per share is computed by dividing net income of the Company by the weighted average number of shares outstanding during the year.

Diluted earnings per share is computed by dividing net income of the Company by the weighted average number of shares outstanding as adjusted for the effects of all dilutive potential ordinary shares.

v. Derivative financial instruments

The Company uses derivative financial instruments to manage its exposure to foreign exchange rate risk. Derivatives are initially recognized at fair value at the date the derivative contract is entered into and are subsequently measured to their fair value at each reporting date.

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2018 DAN 2017
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS
31 DECEMBER 2018 AND 2017
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG PENTING (lanjutan)

3. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)

v. Instrumen keuangan derivative (lanjutan)

v. Derivative financial instruments (continued)

Walaupun dilakukan sebagai lindung nilai ekonomi dari eksposur terhadap risiko nilai tukar mata uang asing, derivatif ini tidak ditetapkan dan tidak memenuhi persyaratan sebagai akuntansi lindung nilai dan oleh karena itu perubahan nilai wajarnya langsung diakui dalam laba rugi.

Although entered into as economic hedge of exposure against foreign exchange rate risks, these derivatives are not designated and do not qualify as accounting hedge and therefore changes in fair values are recognized immediately in earnings.

Derivatif yang melekat pada instrumen keuangan lainnya atau kontrak utama (*host contract*) lainnya diperlakukan sebagai derivatif tersendiri jika risiko dan karakteristiknya tidak terikat pada kontrak utama dan kontrak utama tersebut tidak diukur pada nilai wajar dengan perubahan nilai wajar yang diakui dalam laba rugi.

Derivatives embedded in other financial instruments or other host contracts are treated as separate derivatives when their risks and characteristics are not closely related to those of the host contracts and the host contracts are not measured at fair value with changes in fair value recognized in earnings.

w. Informasi segmen

w. Segment information

Segmen operasi diidentifikasi berdasarkan laporan internal mengenai komponen dari Perusahaan yang secara rutin direview oleh pengambil keputusan operasional dalam rangka mengalokasikan sumber daya dan menilai kinerja segmen operasi.

Operating segments are identified on the basis of internal reports about components of the Company that are regularly reviewed by the chief operating decision maker in order to allocate resources to the segments and to assess their performances.

Segmen operasi adalah suatu komponen dari entitas:

An operating segment is a component of an entity:

- a. Yang terlibat dalam aktivitas bisnis yang mana memperoleh pendapatan dan menimbulkan beban (termasuk pendapatan dan beban terkait dengan transaksi dengan komponen lain dari entitas yang sama);
- b. Yang hasil operasinya dikaji ulang secara rutin oleh pengambil keputusan operasional untuk membuat keputusan tentang sumber daya yang dialokasikan pada segmen tersebut dan menilai kinerjanya; dan
- c. Dimana tersedia informasi keuangan yang dapat dipisahkan.

- a. *That engages in business activities which it may earn revenue and incur expenses (including revenue and expenses relating to the transaction with other components of the same entity);*
- b. *Whose operating results are reviewed regularly by the entity's chief operating decision maker to make decision about resources to be allocated to the segments and assess its performance; and*
- c. *For which discrete financial information is available.*

Informasi yang digunakan oleh pengambil keputusan operasional dalam rangka alokasi sumber daya dan penilaian kinerja mereka terfokus pada kategori dari setiap produk atau jasa.

Information reported to the chief operating decision maker for the purpose of resource allocation and assessment of their performance is more specifically focused on the category of each product or service.

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2018 DAN 2017
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS
31 DECEMBER 2018 AND 2017
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

4. PERTIMBANGAN KRITIS AKUNTANSI DAN ESTIMASI AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN

Dalam penerapan kebijakan akuntansi, yang dijelaskan dalam Catatan 3, Direksi diwajibkan untuk membuat penilaian, estimasi dan asumsi tentang jumlah tercatat aset dan liabilitas yang tidak tersedia dari sumber lain. Estimasi dan asumsi yang terkait didasarkan pada pengalaman historis dan faktor-faktor lain yang dianggap relevan. Hasil aktualnya mungkin berbeda dari estimasi tersebut.

Estimasi dan asumsi yang mendasari ditelaah secara berkelanjutan. Revisi estimasi akuntansi diakui dalam periode yang perkiraan tersebut direvisi jika revisi hanya mempengaruhi periode yang bersangkutan, atau pada periode revisi dan periode masa depan jika revisi mempengaruhi kedua periode saat ini dan masa depan.

Pertimbangan kritis dalam penerapan kebijakan akuntansi

Dalam proses penerapan kebijakan akuntansi yang dijelaskan dalam Catatan 3, manajemen tidak membuat pertimbangan kritis yang memiliki dampak signifikan terhadap jumlah yang diakui dalam laporan keuangan, selain dari estimasi yang diatur di bawah ini.

Kelangsungan usaha

Direksi telah melakukan penilaian atas kelangsungan usaha terkait dengan kebutuhan likuiditas dalam memenuhi kewajiban pinjamannya dan penurunan pada pendapatan operasional. Manajemen berencana untuk memperhatikan faktor-faktor tersebut. Direksi menyimpulkan bahwa basis kelangsungan usaha ini telah memadai. Detail atas rencana manajemen disajikan dalam Catatan 37.

4. CRITICAL ACCOUNTING JUDGMENTS AND ESTIMATES

In the application of the accounting policies, which are described in Note 3, the Directors are required to make judgments, estimates and assumptions about the carrying amounts of assets and liabilities that are not readily apparent from other sources. The estimates and associated assumptions are based on historical experience and other factors that are considered to be relevant. Actual results may differ from these estimates.

The estimates and underlying assumptions are reviewed on an ongoing basis. Revisions to accounting estimates are recognised in the period which the estimate is revised if the revision affects only that period, or in the period of the revision and future periods if the revision affects both current and future periods.

Critical judgments in applying accounting policies

In the process of applying the accounting policies described in Note 3, management has not made any critical judgment that has significant impact on the amounts recognized in the financial statements, apart from those involving estimates, which are dealt with below.

Going concern

The Directors have assessed the going concern in the light of the liquidity requirements in meeting its loan obligations and decrease in revenues from operations. The management plans to address these conditions. The Directors have concluded that the going concern basis is appropriate. Details of the management plans are disclosed in Note 37.

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2018 DAN 2017
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS
31 DECEMBER 2018 AND 2017
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

4. PERTIMBANGAN KRITIS AKUNTANSI DAN ESTIMASI AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (lanjutan)

4. CRITICAL ACCOUNTING JUDGMENTS AND ESTIMATES (continued)

Sumber estimasi ketidakpastian

Asumsi utama mengenai masa depan dan sumber estimasi lainnya pada akhir periode pelaporan, yang memiliki risiko signifikan yang mengakibatkan penyesuaian material terhadap jumlah tercatat aset dan liabilitas dalam periode pelaporan berikutnya dijelaskan dibawah ini:

Key sources of estimation uncertainty

The key assumptions concerning future and other key sources of estimation at the end of the reporting period, that have a significant risk of causing a material adjustment to the carrying amounts of assets and liabilities within the next financial year are discussed below:

Rugi penurunan nilai pinjaman yang diberikan dan piutang, piutang ljarah dan piutang ljarah Muntahiyah Bittamlik

Impairment loss on loans and receivables, ljarah receivables and ljarah Muntahiyah Bittamlik receivables

Perusahaan menilai penurunan nilai pinjaman yang diberikan dan piutang, piutang ljarah dan piutang ljarah Muntahiyah Bittamlik pada setiap tanggal pelaporan. Dalam menentukan apakah rugi penurunan nilai harus dicatat dalam laporan laba rugi, manajemen membuat penilaian, apakah terdapat bukti objektif bahwa kerugian telah terjadi. Manajemen juga membuat penilaian atas metodologi dan asumsi untuk memperkirakan jumlah dan waktu arus kas masa depan yang direview secara berkala untuk mengurangi perbedaan antara estimasi kerugian dan kerugian aktualnya. Nilai tercatat pinjaman yang diberikan, piutang, piutang ljarah dan piutang ljarah Muntahiyah Bittamlik telah diungkapkan dalam Catatan 7, 8, 9, 13 dan 33.

The Company assesses its loans and receivables, ljarah receivables and ljarah Muntahiyah Bittamlik receivables for impairment at each reporting date. In determining whether an impairment loss should be recorded in profit or loss, management makes judgment as to whether there is an objective evidence that loss event has occurred. Management also makes judgment as to the methodology and assumptions for estimating the amount and timing of future cash flows which are reviewed regularly to reduce any difference between estimated loss and actual loss. The carrying amount of loans and receivables, ljarah receivables and ljarah Muntahiyah Bittamlik receivables are disclosed in Notes 7, 8, 9, 13 and 33.

Taksiran masa manfaat ekonomis aset tetap dan aset ljarah Muntahiyah Bittamlik

Estimated useful lives of fixed assets and assets for ljarah Muntahiyah Bittamlik

Masa manfaat setiap aset tetap dan aset ljarah Muntahiyah Bittamlik ditentukan berdasarkan kegunaan yang diharapkan dari penggunaan aset tersebut. Estimasi ini ditentukan berdasarkan evaluasi teknis internal dan pengalaman atas aset sejenis. Masa manfaat setiap aset direview secara periodik dan disesuaikan apabila prakiraan berbeda dengan estimasi sebelumnya karena keausan, keusangan teknis dan komersial, hukum atau keterbatasan lainnya atas pemakaian aset. Namun terdapat kemungkinan bahwa hasil operasi dimasa mendatang dapat dipengaruhi secara signifikan oleh perubahan atas jumlah serta periode pencatatan biaya yang diakibatkan karena perubahan faktor yang disebutkan di atas.

The useful life of each item of the fixed assets and assets for ljarah Muntahiyah Bittamlik are estimated based on the period over which the asset is expected to be available for use. Such estimation is based on internal technical evaluation and experience with similar assets. The estimated useful life of each asset is reviewed periodically and updated if expectations differ from previous estimates due to physical wear and tear, technical or commercial obsolescence and legal or other limits on the use of the asset. It is possible, however, that future results of operations could be materially affected by changes in the amounts and timing of recorded expenses brought about by changes in the factors mentioned above.

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2018 DAN 2017
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS
31 DECEMBER 2018 AND 2017
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

4. PERTIMBANGAN KRITIS AKUNTANSI DAN ESTIMASI AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (lanjutan)

4. CRITICAL ACCOUNTING JUDGMENTS AND ESTIMATES (continued)

Taksiran masa manfaat ekonomis aset tetap dan aset Ijarah Muntahiyah Bittamlik (lanjutan)

Estimated useful lives of fixed assets and assets for Ijarah Muntahiyah Bittamlik (continued)

Nilai tercatat aset tetap dan aset Ijarah Muntahiyah Bittamlik diungkapkan dalam Catatan 10 dan 11.

The carrying amounts of fixed assets and assets for Ijarah Muntahiyah Bittamlik are disclosed in Notes 10 and 11.

Rugi penurunan nilai agunan yang diambil alih

Impairment loss on foreclosed assets

Perusahaan menilai penurunan nilai agunan yang diambil alih pada setiap tanggal pelaporan berdasarkan perhitungan penilaian yang dilakukan oleh pihak eksternal untuk memperoleh nilai wajar dari setiap aset. Walaupun asumsi yang digunakan dalam mengestimasi rugi penurunan nilai agunan yang diambil alih telah sesuai dan wajar, namun perubahan signifikan atas asumsi ini akan berdampak material terhadap rugi penurunan nilai agunan yang diambil alih, yang pada akhirnya akan mempengaruhi hasil usaha Perusahaan. Nilai tercatat agunan yang diambil alih diungkapkan dalam Catatan 12.

The Company assesses its foreclosed assets for impairment at each reporting date according to valuation calculated by an external party to obtain the fair value of each asset. While it is believed that the assumptions used in the estimation of the impairment loss on foreclosed assets are appropriate and reasonable, significant changes in these assumptions may materially affect the assessment of the impairment loss on foreclosed assets, which ultimately will impact the result of the Company's operations. The carrying amount of foreclosed assets is disclosed in Note 12.

Realisasi aset pajak tangguhan

Realization of deferred tax assets

Perusahaan mengakui aset pajak tangguhan atas perbedaan temporer dan kerugian fiskal yang dapat dikompensasikan untuk kemungkinan penghasilan kena pajak di periode yang akan datang dibandingkan perbedaan temporer dan rugi fiskal yang dapat dimanfaatkan.

The Company recognizes deferred tax assets on deductible temporary differences and fiscal loss carry forwards to the extent that it is probable that taxable income will be available in future periods against which the deductible temporary differences and fiscal loss can be utilized.

Dalam menilai aset pajak tangguhan yang diakui, manajemen membuat penilaian atas asumsi yang digunakan untuk memperkirakan penghasilan kena pajak di masa yang akan datang. Perubahan signifikan pada asumsi ini akan mempengaruhi aset pajak tangguhan dan pada akhirnya akan mempengaruhi hasil dari operasi. Nilai tercatat aset pajak tangguhan - bersih diungkapkan dalam Catatan 31.

In assessing whether deferred tax assets should be recognized, management makes judgement as to the assumptions used in estimating future taxable income. Any significant changes in the assumptions may materially affect the amount of deferred tax assets and ultimately will have an impact on its results of operations. The carrying amount of deferred tax assets - net is disclosed in Note 31.

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2018 DAN 2017
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS
31 DECEMBER 2018 AND 2017
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

5. KAS DAN SETARA KAS

5. CASH AND CASH EQUIVALENTS

	<u>2018</u>	<u>2017</u>	
Kas	2.911.500	12.337.500	Cash on hand
Bank			Cash in banks
Rupiah			Rupiah
PT Bank Mestika Dharma Indonesia Tbk	29.557.329.157	12.222.466	PT Bank Mestika Dharma Indonesia Tbk
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	11.822.614.943	2.286.201.492	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk
PT Bank Central Asia Tbk	938.289.240	1.171.012.316	PT Bank Central Asia Tbk
PT Bank Syariah Mandiri	596.030.456	-	PT Bank Syariah Mandiri
PT Bank Bumiputera Indonesia Tbk	541.046.930	46.058.935	PT Bank Bumiputera Indonesia Tbk
PT Bank Danamon Indonesia Tbk	378.196.694	191.238.246	PT Bank Danamon Indonesia Tbk
PT Bank BNI Syariah	346.400.456	-	PT Bank BNI Syariah
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp200.000.000)	212.793.275	1.247.244.511	Others (each below Rp200,000,000)
Jumlah	<u>44.392.701.151</u>	<u>4.953.977.966</u>	Total
Dolar Amerika Serikat			U.S. Dollar
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	10.234.227.365	3.534.312.148	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk
PT Bank Muamalat Indonesia Tbk	4.912.570.973	5.915.646.583	PT Bank Muamalat Indonesia Tbk
PT Bank SBI Indonesia	1.197.439.538	-	PT Bank SBI Indonesia
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp200.000.000)	65.006.803	102.024.190	Others (each below Rp200,000,000)
Jumlah	<u>16.409.244.679</u>	<u>9.551.982.921</u>	Total
Jumlah	<u>60.801.945.830</u>	<u>14.505.960.887</u>	Total
Deposito berjangka			Time deposits
Rupiah			Rupiah
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	12.000.000.000	8.000.000.000	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk
PT Bank Central Asia Tbk	-	9.000.000.000	PT Bank Central Asia Tbk
Jumlah	<u>72.804.857.330</u>	<u>31.518.298.387</u>	Total
Suku bunga per tahun deposito berjangka			Interest rates per annum on time deposit
Rupiah	3,40% - 4,50%	3,30% - 5,75%	Rupiah

Pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017, jangka waktu deposito berjangka adalah lima hari dan satu bulan.

As at 31 December 2018 and 2017, the term of the time deposits is five days and one month.

6. KAS YANG DIBATASI PENGGUNAANNYA

6. RESTRICTED CASH

	<u>2018</u>	<u>2017</u>	
Escrow Rupiah			Rupiah Escrow
PT Bank Muamalat Indonesia Tbk	231.993.100	-	PT Bank Muamalat Indonesia Tbk
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	-	1.100.000.000	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp200.000.000)	54.185.261	82.249.296	Others (each below Rp200,000,000)
Jumlah	<u>286.178.361</u>	<u>1.182.249.296</u>	Total
Escrow Dolar Amerika Serikat			U.S. Dollar Escrow
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp200.000.000)	88.222.017	2.544.693.880	Others (each below Rp200,000,000)
Jumlah	<u>374.400.378</u>	<u>3.726.943.176</u>	Total

Kas yang dibatasi penggunaannya merupakan rekening bank yang digunakan sebagai jaminan atau *escrow account* terkait utang bank.

Restricted cash represents bank accounts placed as collateral or escrow account related to bank loans.

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2018 DAN 2017
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS
31 DECEMBER 2018 AND 2017
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

7. INVESTASI NETO SEWA PEMBIAYAAN

7. NET INVESTMENTS IN FINANCE LEASE

a. Berdasarkan pelanggan

a. By debtor

	<u>2018</u>	<u>2017</u>	
Pihak berelasi (Catatan 33)			<i>Related party (Note 33)</i>
Piutang sewa pembiayaan	59.108.293.312	47.539.634.815	<i>Lease receivables</i>
Nilai residu yang dijamin	6.704.024.767	6.282.862.036	<i>Guaranteed residual value</i>
Penghasilan pembiayaan	(14.981.690.514)	(4.114.257.224)	<i>Unearned lease income</i>
Simpanan jaminan	<u>(6.704.024.767)</u>	<u>(6.282.862.036)</u>	<i>Security deposit</i>
	<u>44.126.602.798</u>	<u>43.425.377.591</u>	
Pihak ketiga			<i>Third parties</i>
Piutang sewa pembiayaan	1.150.823.996.237	1.248.171.764.257	<i>Lease receivables</i>
Nilai residu yang dijamin	81.626.658.942	120.219.456.517	<i>Guaranteed residual value</i>
Penghasilan pembiayaan	(222.129.392.878)	(220.340.782.000)	<i>Unearned lease income</i>
Simpanan jaminan	<u>(81.626.658.942)</u>	<u>(120.219.456.517)</u>	<i>Security deposit</i>
	<u>928.694.603.359</u>	<u>1.027.830.982.257</u>	
Jumlah	972.821.206.157	1.071.256.359.848	<i>Total</i>
Cadangan kerugian penurunan nilai	<u>(106.377.517.733)</u>	<u>(91.868.574.603)</u>	<i>Allowance for impairment losses</i>
Jumlah-bersih	<u>866.443.688.424</u>	<u>979.387.785.245</u>	<i>Total-net</i>

b. Berdasarkan mata uang

b. By currency

	<u>2018</u>	<u>2017</u>	
Rupiah			<i>Rupiah</i>
Piutang sewa pembiayaan	839.583.132.459	911.877.871.791	<i>Lease receivables</i>
Nilai residu yang dijamin	56.483.315.497	85.370.292.497	<i>Guaranteed residual value</i>
Penghasilan pembiayaan	(170.928.050.037)	(176.509.899.301)	<i>Unearned lease income</i>
Simpanan jaminan	<u>(56.483.315.497)</u>	<u>(85.370.292.497)</u>	<i>Security deposit</i>
Jumlah	668.655.082.422	735.367.972.490	<i>Total</i>
Cadangan kerugian penurunan nilai	<u>(88.705.854.754)</u>	<u>(71.456.175.008)</u>	<i>Allowance for impairment losses</i>
Jumlah-bersih	<u>579.949.227.668</u>	<u>663.911.797.482</u>	<i>Total-net</i>
Dolar Amerika Serikat			<i>U.S. Dollar</i>
Piutang sewa pembiayaan	370.349.157.090	383.833.527.281	<i>Lease receivables</i>
Nilai residu yang dijamin	31.847.368.212	41.132.026.056	<i>Guaranteed residual value</i>
Penghasilan pembiayaan	(66.183.033.355)	(47.945.139.923)	<i>Unearned lease income</i>
Simpanan jaminan	<u>(31.847.368.212)</u>	<u>(41.132.026.056)</u>	<i>Security deposit</i>
Jumlah	304.166.123.735	335.888.387.358	<i>Total</i>
Cadangan kerugian penurunan nilai	<u>(17.671.662.979)</u>	<u>(20.412.399.595)</u>	<i>Allowance for impairment losses</i>
Jumlah-bersih	<u>286.494.460.756</u>	<u>315.475.987.763</u>	
Jumlah-bersih	<u>866.443.688.424</u>	<u>979.387.785.245</u>	<i>Total-net</i>
Suku bunga per tahun			<i>Interest rates per annum</i>
Rupiah	11,00% - 20,00%	11,50% - 20,00%	<i>Rupiah</i>
Dolar Amerika Serikat	5,00% - 11,00%	8,00% - 11,00%	<i>U.S. Dollar</i>

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2018 DAN 2017
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS
31 DECEMBER 2018 AND 2017
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

7. INVESTASI NETO SEWA PEMBIAYAAN
(lanjutan)

7. NET INVESTMENTS IN FINANCE LEASE
(continued)

Jumlah piutang sewa pembiayaan sebelum dikurangi cadangan kerugian penurunan nilai sesuai dengan jatuh tempo kontraktualnya adalah sebagai berikut:

Total lease receivables gross of allowance for impairment losses based on contractual maturity date are as follows:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>	
Piutang sewa pembiayaan			Lease receivables
Pihak berelasi			Related party
Tidak lebih dari satu tahun	8.624.444.476	37.400.971.222	Not more than one year
Lebih dari satu tahun tetapi tidak lebih dari dua tahun	8.624.453.984	10.138.663.593	More than one year but not more than two years
Lebih dari dua tahun	41.859.394.852	-	More than two years
Jumlah	<u>59.108.293.312</u>	<u>47.539.634.815</u>	Total
Pihak ketiga			Third parties
Tidak lebih dari satu tahun	797.224.520.744	798.922.268.927	Not more than one year
Lebih dari satu tahun tetapi tidak lebih dari dua tahun	125.136.341.429	234.040.274.170	More than one year but not more than two years
Lebih dari dua tahun	228.463.134.064	215.209.221.160	More than two years
Jumlah	<u>1.150.823.996.237</u>	<u>1.248.171.764.257</u>	Total
Jumlah piutang sewa pembiayaan	<u>1.209.932.289.549</u>	<u>1.295.711.399.072</u>	Total lease receivables
Penghasilan pembiayaan tangguhan			Unearned lease income
Pihak berelasi			Related party
Tidak lebih dari satu tahun	(4.388.853.376)	(3.851.766.610)	Not more than one year
Lebih dari satu tahun tetapi tidak lebih dari dua tahun	(3.948.284.950)	(262.490.614)	More than one year but not more than two years
Lebih dari dua tahun	(6.644.552.188)	-	More than two years
Jumlah	<u>(14.981.690.514)</u>	<u>(4.114.257.224)</u>	Total
Pihak ketiga			Third parties
Tidak lebih dari satu tahun	(169.597.253.962)	(180.967.119.739)	Not more than one year
Lebih dari satu tahun tetapi tidak lebih dari dua tahun	(21.043.867.019)	(27.488.563.858)	More than one year but not more than two years
Lebih dari dua tahun	(31.488.271.897)	(11.885.098.403)	More than two years
Jumlah	<u>(222.129.392.878)</u>	<u>(220.340.782.000)</u>	Total
Jumlah penghasilan pembiayaan tangguhan	<u>(237.111.083.392)</u>	<u>(224.455.039.224)</u>	Total unearned lease income
Jumlah-bersih	<u>972.821.206.157</u>	<u>1.071.256.359.848</u>	Total-net

Pada tahun 2018, Perusahaan merestrukturisasi perjanjian pembiayaan kepada pihak berelasi untuk memperpanjang tenor pembiayaan menjadi 36 bulan.

In 2018, the Company restructured the finance lease agreement with related party to extend the lease term into 36 months.

Jangka waktu rata-rata investasi neto sewa pembiayaan adalah tiga tahun.

The average term of net investments in finance lease is three years.

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2018 DAN 2017
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS
31 DECEMBER 2018 AND 2017
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

7. INVESTASI NETO SEWA PEMBIAYAAN
(lanjutan)

7. NET INVESTMENTS IN FINANCE LEASE
(continued)

Tabel dibawah meringkas umur piutang sewa pembiayaan yang tidak mengalami penurunan:

The table below summarizes the age of lease receivables that are not impaired:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>	
Piutang sewa pembiayaan	1.209.932.289.549	1.295.711.399.072	Lease receivables
Cadangan kerugian penurunan nilai	(106.377.517.733)	(91.868.574.603)	Allowance for impairment losses
Jumlah-bersih	<u>1.103.554.771.816</u>	<u>1.203.842.824.469</u>	Total-net
Belum jatuh tempo	392.223.224.812	790.772.062.669	Not overdue
Jatuh tempo tetapi tidak diturunkan nilainya			Past due but not impaired
1 - 30 hari	13.278.613.848	24.026.940.119	1 - 30 days
31 - 60 hari	69.940.373.077	21.565.772.074	31 - 60 days
61 - 90 hari	72.759.572.763	19.841.169.086	61 - 90 days
91 - 180 hari	149.718.239.772	59.192.181.129	91 - 180 days
> 180 hari	<u>405.634.747.544</u>	<u>288.444.699.392</u>	> 180 days
Jumlah-bersih	<u>1.103.554.771.816</u>	<u>1.203.842.824.469</u>	Total-net

Piutang sewa pembiayaan yang belum jatuh tempo maupun yang tidak mengalami penurunan nilai memiliki tingkat kredit yang baik berdasarkan evaluasi atas transaksi sebelumnya dengan pelanggan tersebut.

Lease receivables that are neither past due nor impaired have good credit rating based on the evaluation of past transactions with the outstanding customers.

Rincian cadangan kerugian penurunan nilai adalah sebagai berikut:

Details of allowance for impairment losses are as follows:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>	
Saldo awal tahun	91.868.574.603	76.562.284.425	Balance at beginning of year
Penyisihan tahun berjalan	14.508.943.130	15.306.290.178	Provision during the year
Saldo akhir tahun	<u>106.377.517.733</u>	<u>91.868.574.603</u>	Balance at end of year

Cadangan kerugian penurunan nilai diakui terhadap piutang sewa pembiayaan berdasarkan jumlah estimasi yang tidak terpulihkan yang ditentukan dengan mengacu pada pengalaman kegagalan masa lalu dan mengestimasi kerugian ekonomis yang mungkin akan diderita Perusahaan apabila terjadi tunggakan piutang sewa pembiayaan.

Allowance for impairment losses is recognized against lease receivables based on estimated irrecoverable amounts determined by referencing to past default experience and estimated economic loss that may be suffered by the Company on its lease receivables in the event of default.

Manajemen berpendapat bahwa cadangan kerugian penurunan nilai telah memadai untuk menutup kemungkinan kerugian atas tidak tertagihnya investasi neto sewa pembiayaan.

The Management believes that the amount of allowance for impairment losses is adequate to cover the possible losses that might arise from uncollectible net investments in finance lease.

Jangka waktu kredit pembayaran angsuran sewa pembiayaan adalah 30 hari. Perusahaan memberikan denda keterlambatan pembayaran sebesar 0,25% per hari atas jumlah angsuran sewa pembiayaan terutang di periode bersangkutan.

The credit period on payment of lease installment is 30 days. The Company gives penalty on delay payment of 0.25% per day on total outstanding lease installment in the related period.

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2018 DAN 2017
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS
31 DECEMBER 2018 AND 2017
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

7. INVESTASI NETO SEWA PEMBIAYAAN
(lanjutan)

Seluruh investasi neto sewa pembiayaan digunakan sebagai jaminan utang bank (Catatan 18) dan *medium term notes* (Catatan 20).

7. NET INVESTMENTS IN FINANCE LEASE
(continued)

The entire net investments in finance lease are pledged as collateral for bank loans (Note 18) and medium term notes (Note 20).

8. TAGIHAN ANJAK PIUTANG

	<u>2018</u>
Pihak berelasi (Catatan 33)	
PT Terra Factor Indonesia	5.378.718.565
Cadangan kerugian penurunan	<u>(72.134.176)</u>
Jumlah-bersih	<u>5.306.584.389</u>
Suku bunga efektif per tahun	9,00%

Pada tahun 2018, seluruh tagihan anjak piutang kepada pihak berelasi dikonversi ke dalam bentuk Rupiah (Rp).

Angsuran tagihan anjak piutang berdasarkan tanggal jatuh tempo kontraktual adalah sebagai berikut:

	<u>2018</u>
Pihak berelasi	
Telah jatuh tempo	-
Belum jatuh tempo:	
Tidak lebih dari satu tahun	810.000.000
Lebih dari satu tahun tetapi tidak lebih dari dua tahun	810.000.000
Lebih dari dua tahun	<u>3.758.718.565</u>
Jumlah	<u>5.378.718.565</u>

Pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017, tagihan anjak piutang yang tidak diturunkan nilainya secara individual tetapi ditelaah untuk penurunan nilai atas dasar kolektif dan belum jatuh tempo masing-masing adalah sebesar Rp5.306.584.389 dan Rp5.268.819.423.

Pada tahun 2018, Perusahaan merestrukturisasi perjanjian pembiayaan kepada pihak berelasi untuk memperpanjang tenor pembiayaan menjadi 60 bulan.

Rincian cadangan kerugian penurunan nilai adalah sebagai berikut:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Saldo awal tahun	279.899.322	39.440.718
(Pemulihan)/penyisihan tahun berjalan	<u>(207.765.146)</u>	<u>240.458.604</u>
Saldo akhir tahun	<u>72.134.176</u>	<u>279.899.322</u>

8. FACTORING RECEIVABLES

	<u>2017</u>	
	5.548.718.745	<i>Related party (Note 33)</i>
	<u>(279.899.322)</u>	<i>PT Terra Factor Indonesia</i>
	<u>5.268.819.423</u>	<i>Allowance for impairment</i>
		<i>Total-net</i>
	9,00%	<i>Interest rates per annum</i>

In 2018, all factoring receivables to related party are converted into Rupiah (Rp).

Factoring receivables installments based on contractual maturity dates are as follows:

	<u>2017</u>	
	2.071.494.588	<i>Related party</i>
		<i>Past due</i>
		<i>Not yet due:</i>
	2.265.815.069	<i>Not more than one year</i>
	1.211.409.088	<i>More than one year but not more than two years</i>
	<u>-</u>	<i>More than two years</i>
Jumlah	<u>5.548.718.745</u>	<i>Total</i>

As at 31 December 2018 and 2017, factoring receivables that are not individually impaired but were assessed for impairment on collective basis and not overdue amounting to Rp5,306,584,389 and Rp5,268,819,423, respectively.

In 2018, the Company restructured the finance lease agreement with related party to extend the lease term into 60 months.

Details of allowance for impairment losses are as follows:

	39.440.718	<i>Balance at beginning of year</i>
	<u>240.458.604</u>	<i>(Reversal)/provision during the year</i>
	<u>279.899.322</u>	<i>Balance at end of year</i>

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2018 DAN 2017
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS
31 DECEMBER 2018 AND 2017
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

8. TAGIHAN ANJAK PIUTANG (lanjutan)

Cadangan kerugian penurunan nilai diakui terhadap tagihan anjak piutang berdasarkan jumlah estimasi yang tidak terpulihkan yang ditentukan dengan mengacu pada pengalaman kegagalan masa lalu dan mengestimasi kerugian ekonomis yang mungkin akan diderita Perusahaan apabila terjadi tunggakan tagihan anjak piutang.

Manajemen berpendapat bahwa cadangan kerugian penurunan nilai telah memadai untuk menutup kemungkinan kerugian atas tidak tertagihnya tagihan anjak piutang.

Jangka waktu kredit pembayaran angsuran anjak piutang adalah 30 hari. Perusahaan memberikan denda keterlambatan pembayaran sebesar 0,25% per hari atas jumlah angsuran anjak piutang terutang di periode bersangkutan.

Semua tagihan anjak piutang adalah *recourse* dan tidak terdapat tagihan anjak piutang yang dijaminkan oleh Perusahaan.

8. FACTORING RECEIVABLES (continued)

Allowance for impairment losses is recognized against factoring receivables based on estimated irrecoverable amounts determined by reference to past default experience and estimated economic loss that may be suffered by the Company on its factoring receivables in the event of default.

The Management believes that the amount of allowance for impairment losses is adequate to cover the possible losses that might arise from uncollectible factoring receivables.

The credit period on payment of factoring installment is 30 days. The Company gives penalty on delay payment at 0.25% per day on total outstanding factoring installment in the related period.

All of the factoring receivables are with recourse and there are no factoring receivables pledged as collateral by the Company.

9. PIUTANG IJARAH MUNTAHIYAH BITTAMLIK

9. IJARAH MUNTAHIYAH BITTAMLIK RECEIVABLES

a. Berdasarkan pelanggan

a. By debtor

	2018	2017	
Pihak berelasi (Catatan 33)	-	312.000.000	Related parties (Note 33) Third parties
Pihak ketiga	37.113.497.181	52.081.215.949	
Jumlah	37.113.497.181	52.393.215.949	Total
Cadangan kerugian penurunan nilai	(2.479.823.424)	(3.728.670.067)	Allowance for impairment losses
Jumlah-bersih	<u>34.633.673.757</u>	<u>48.664.545.882</u>	Total-net

b. Berdasarkan mata uang

b. By currency

	2018	2017	
Rupiah	35.812.866.989	48.888.753.143	Rupiah
Dolar Amerika Serikat	1.300.630.192	3.504.462.806	U.S. Dollar
Jumlah-bersih	37.113.497.181	52.393.215.949	Total-net
Cadangan kerugian penurunan nilai	(2.479.823.424)	(3.728.670.067)	Allowance for impairment losses
Jumlah-bersih	<u>34.633.673.757</u>	<u>48.664.545.882</u>	Total-net

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2018 DAN 2017
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS
31 DECEMBER 2018 AND 2017
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

9. PIUTANG IJARAH MUNTAHIYAH BITTAMLIK
(lanjutan)

Akun ini merupakan piutang berdasarkan perjanjian Ijarah Muntahiyah Bittamlik ("IMBT").

Piutang IMBT digunakan sebagai jaminan untuk utang bank (Catatan 18), utang kepada lembaga keuangan (Catatan 19) dan *medium term notes* (Catatan 20).

Tabel dibawah meringkas umur piutang Ijarah Muntahiyah Bittamlik yang tidak diturunkan nilainya secara individual tetapi ditelaah untuk penurunan nilai atas dasar kolektif:

	<u>2018</u>
1 - 30 hari	1.178.743.973
31 - 60 hari	93.874.215
61 - 90 hari	18.158.572
91 - 180 hari	497.575.922
> 180 hari	<u>32.845.321.075</u>
Jumlah-bersih	<u><u>34.633.673.757</u></u>

Rincian cadangan kerugian penurunan nilai adalah sebagai berikut:

	<u>2018</u>
Saldo awal tahun	3.728.670.067
(Pemulihan)/ Penyisihan tahun berjalan	(1.248.846.463)
Penghapusan tahun berjalan	-
Saldo akhir tahun	<u><u>2.479.823.424</u></u>

Manajemen berpendapat bahwa cadangan kerugian penurunan nilai telah memadai untuk menutup kemungkinan kerugian atas tidak terdagangnya piutang IMBT.

Jangka waktu kredit pembayaran angsuran sewa pembiayaan adalah 30 hari. Perusahaan memberikan denda keterlambatan pembayaran sebesar 0,25% per hari atas jumlah angsuran sewa pembiayaan terutang di periode bersangkutan.

9. IJARAH MUNTAHIYAH BITTAMLIK
RECEIVABLES (continued)

This account represents receivables under Ijarah Muntahiyah Bittamlik ("IMBT") agreements.

IMBT receivables are used as collateral on bank loans (Note 18), loan from financial institution (Note 19) and medium term notes (Note 20).

The table below summarizes the age of Ijarah Muntahiyah Bittamlik receivables that are not individually impaired but were assessed for impairment on a collective basis:

	<u>2017</u>	
5.667.557.297		1 - 30 days
2.311.745.469		31 - 60 days
1.123.074.881		61 - 90 days
3.778.615.182		91 - 180 days
<u>35.783.553.053</u>		> 180 days
<u><u>48.664.545.882</u></u>		Total-net

Details of allowance for impairment losses are as follows:

	<u>2017</u>	
4.321.613.439		Balance at beginning of year
2.644.340.372		Provision/(reversal) during the year
<u>(3.237.283.744)</u>		Written-off during the year
<u><u>3.728.670.067</u></u>		Balance at end of year

The Management believes that the amount of allowance for impairment losses is adequate to cover the possible losses that might arise from uncollectible IMBT receivables.

The credit period on payment of lease installment is 30 days. The Company gives penalty on delay payment at 0.25% per day on total outstanding lease installment in the related period.

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2018 DAN 2017
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS
31 DECEMBER 2018 AND 2017
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

10. ASET TETAP

10. FIXED ASSETS

	2018			Akhir tahun/ Ending balance	
	Awal tahun/ Beginning balance	Penambahan/ Additions	Pengurangan/ Deductions		
Biaya perolehan					At cost
Kendaraan	26.855.455	-	-	26.855.455	Vehicles
Peralatan kantor	4.761.115.184	22.495.000	-	4.783.610.184	Office equipment
Perabot kantor	1.493.545.444	-	-	1.493.545.444	Office furniture
Jumlah	6.281.516.083	22.495.000	-	6.304.011.083	Total
Akumulasi penyusutan					Accumulated depreciation
Kendaraan	(26.855.455)	-	-	(26.855.455)	Vehicles
Peralatan kantor	(2.280.534.578)	(651.569.165)	-	(2.932.103.743)	Office equipment
Perabot kantor	(1.461.897.010)	(25.537.939)	-	(1.487.434.949)	Office furniture
Jumlah	(3.769.287.043)	(677.107.104)	-	(4.446.394.147)	Total
Jumlah tercatat	2.512.229.040			1.857.616.936	Net carrying value
	2017				
	Awal tahun/ Beginning balance	Penambahan/ Additions	Pengurangan/ Deductions	Akhir tahun/ Ending balance	
Biaya perolehan					At cost
Kendaraan	158.855.455	-	(132.000.000)	26.855.455	Vehicles
Peralatan kantor	2.079.616.184	2.681.499.000	-	4.761.115.184	Office equipment
Perabot kantor	1.493.545.444	-	-	1.493.545.444	Office furniture
Jumlah	3.732.017.083	2.681.499.000	(132.000.000)	6.281.516.083	Total
Akumulasi penyusutan					Accumulated depreciation
Kendaraan	(158.855.455)	-	132.000.000	(26.855.455)	Vehicles
Peralatan kantor	(1.596.301.114)	(684.233.464)	-	(2.280.534.578)	Office equipment
Perabot kantor	(1.417.919.685)	(43.977.325)	-	(1.461.897.010)	Office furniture
Jumlah	(3.173.076.254)	(728.210.789)	132.000.000	(3.769.287.043)	Total
Jumlah tercatat	558.940.829			2.512.229.040	Net carrying value

Manajemen berpendapat bahwa tidak terdapat penurunan nilai atas aset tetap masing-masing pada 31 Desember 2018 dan 2017.

The Management believes that there is no impairment of fixed assets as at 31 December 2018 and 2017, respectively.

Jumlah biaya perolehan aset tetap yang telah disusutkan penuh tetapi masih digunakan oleh Perusahaan masing-masing adalah sebesar Rp2.969.108.744 dan Rp2.351.895.732 pada 31 Desember 2018 dan 2017.

Total cost of fixed assets which were fully depreciated but still used by the Company amounted to Rp2,969,108,744 and Rp2,351,895,732, as at 31 December 2018 and 2017, respectively.

Beban penyusutan dicatat dalam beban umum dan administrasi (Catatan 29).

Depreciation expense was recorded under general and administrative expense (Note 29).

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2018 DAN 2017
 (Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS
31 DECEMBER 2018 AND 2017
 (Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

11. ASET IJARAH MUNTAHIYAH BITTAMLIK

11. ASSETS FOR IJARAH MUNTAHIYAH BITTAMLIK

Akun ini merupakan alat berat milik Perusahaan yang digunakan untuk sewa secara Ijarah Muntahiyah Bittamlik ("IMBT") kepada pelanggan.

This account represents heavy equipment owned by the Company, which are leased through Ijarah Muntahiyah Bittamlik ("IMBT") agreements to customers.

2018						
	Awal tahun/ Beginning balance	Penambahan/ Additions	Pengurangan/ Deductions	Reklasifikasi/ Reclassifications	Akhir tahun/ Ending balance	
Biaya perolehan	1.870.285.843.339	4.547.614.068	(184.710.889.867)	(692.662.007.172)	997.460.560.368	Carrying amount
Akumulasi penyusutan	(1.388.745.155.543)	(166.547.946.622)	144.963.851.061	692.662.007.172	(717.667.243.932)	Accumulated depreciation
Jumlah tercatat	<u>481.540.687.796</u>				<u>279.793.316.436</u>	Net carrying value

2017						
	Awal tahun/ Beginning balance	Penambahan/ Additions	Pengurangan/ Deductions		Akhir tahun/ Ending balance	
Biaya perolehan	1.996.343.850.283	12.546.605.300	(138.604.612.244)		1.870.285.843.339	Carrying amount
Akumulasi penyusutan	(1.212.439.788.904)	(241.807.719.001)	65.502.352.362		(1.388.745.155.543)	Accumulated depreciation
Jumlah tercatat	<u>783.904.061.379</u>				<u>481.540.687.796</u>	Net carrying value

Pengurangan pada tahun 2018 dan 2017 merupakan alat berat yang diambil alih dan pelunasan atas perjanjian Ijarah Muntahiyah Bittamlik ("IMBT").

Deductions in 2018 and 2017 represents foreclosed heavy equipments and repayment of the Ijarah Muntahiyah Bittamlik ("IMBT") agreements.

Beban penyusutan dicatat sebagai pengurang "Pendapatan Ijarah-bersih" (Catatan 25).

Depreciation expense are included as deduction under "Ijarah Income-net" (Note 25).

Jumlah tercatat aset IMBT yang disewakan kepada pihak berelasi (Catatan 33) adalah sebagai berikut:

Net carrying value of IMBT assets being leased out to related parties (Note 33) are as follows:

	Jumlah tercatat/ Net carrying value		
	2018	2017	
PT Intraco Penta Wahana	-	11.681.322.077	PT Intraco Penta Wahana
Jumlah	<u>-</u>	<u>11.681.322.077</u>	Total

Pada 31 Desember 2018 dan 2017, aset IMBT telah diasuransikan terhadap risiko bencana, kecelakaan dan pencurian (all risk), dengan jumlah pertanggungan masing-masing sebesar Rp749.567.923.467 dan US\$6.049.891 dan Rp855.296.783.122 dan US\$15.081.380. Manajemen berpendapat bahwa nilai pertanggungan tersebut cukup untuk menutup kemungkinan kerugian aset yang dipertanggungkan.

As at 31December 2018 and 2017, assets for IMBT are insured against all risk for a total coverage of Rp749,567,923,467 and US\$6,049,891 and Rp855,296,783,122 and US\$15,081,380, respectively. Management believes that the insurance coverage is adequate to cover possible losses on the assets insured.

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2018 DAN 2017
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS
31 DECEMBER 2018 AND 2017
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

12. AGUNAN YANG DIAMBIL ALIH

Akun ini merupakan agunan yang diambil alih atas investasi neto sewa pembiayaan dan ljarah Muntahiyah Bittamlik berupa alat berat dengan rincian sebagai berikut:

	2018					
	Awal tahun/ Beginning balance	Penambahan/ Additions	Pengurangan/ Deductions	Reklasifikasi/ Reclassifications	Akhir tahun/ Ending balance	
Jumlah tercatat	116.416.963.806	-	-	-	116.416.963.806	Carrying amount
Akumulasi penurunan nilai	(24.713.577.320)	(16.747.869.701)	-	-	(41.461.447.021)	Accumulated impairment losses
Jumlah tercatat	91.703.386.486	(16.747.869.701)	-	-	74.955.516.785	Net carrying value
	2017					
	Awal tahun/ Beginning balance	Penambahan/ Additions	Pengurangan/ Deductions	Reklasifikasi/ Reclassifications	Akhir tahun/ Ending balance	
Jumlah tercatat	133.865.052.329	-	(4.565.010.796)	(12.883.077.727)	116.416.963.806	Carrying amount
Akumulasi penurunan nilai	(26.707.877.478)	(1.233.731.365)	1.514.553.796	1.713.477.727	(24.713.577.320)	Accumulated impairment losses
Jumlah tercatat	107.157.174.851	(1.233.731.365)	(3.050.457.000)	(11.169.600.000)	91.703.386.486	Net carrying value

Perusahaan menilai penurunan nilai agunan yang diambil alih pada setiap tanggal pelaporan berdasarkan perhitungan yang dilakukan oleh Kantor Jasa Penilai Publik Maulana, Andesta & Rekan, pihak ketiga.

Pada 31 Desember 2018 dan 2017, nilai wajar dari agunan yang diambil alih masing-masing sebesar Rp74.955.516.785 dan Rp91.703.386.486.

Manajemen berpendapat bahwa penurunan nilai yang diakui cukup untuk menutupi kemungkinan kerugian atas aset tersebut.

Penjualan dan pembiayaan kembali atas agunan yang diambil alih adalah sebagai berikut:

	2018	2017	
<u>Penjualan</u>			<u>Disposal</u>
Kas yang diperoleh	-	1.483.636.363	Cash proceeds
Piutang dari konsumen	-	-	Receivable from customers
Jumlah	-	1.483.636.363	Total
Jumlah tercatat	-	(3.050.457.000)	Net carrying value
Kerugian penjualan agunan yang diambil alih	-	(1.566.820.637)	Loss on sale of foreclosed assets
<u>Pembiayaan kembali</u>			<u>Refinancing</u>
Pembiayaan kembali:	-	-	Refinancing to:
Investasi neto sewa pembiayaan	-	11.700.000.000	Net investments in finance lease
Jumlah tercatat	-	(11.169.600.000)	Net carrying value
Keuntungan pembiayaan kembali agunan yang diambil alih	-	530.400.000	Gain on refinancing of foreclosed assets
Jumlah kerugian penjualan/ pembiayaan kembali agunan yang diambil alih (Catatan 30)	-	(1.036.420.637)	Total loss on sale/refinancing of foreclosed assets (Note 30)

12. FORECLOSED ASSETS

This account represents foreclosed collaterals on net investments in finance lease and ljarah Muntahiyah Bittamlik in the form of heavy equipment with details as follows:

The Company assesses its impairment loss on foreclosed asset at each reporting date based on the valuation carried-out by Kantor Jasa Penilai Publik Maulana, Andesta & Rekan, third party.

As at 31 December 2018 and 2017, the fair value of the foreclosed assets amounted to Rp74,955,516,785 and Rp91,703,386,486, respectively.

Management believes that the impairment losses recognized is adequate to cover possible losses on the assets stated.

Disposal and refinancing of foreclosed assets are as follows:

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2018 DAN 2017
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS
31 DECEMBER 2018 AND 2017
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

12. AGUNAN YANG DIAMBIL ALIH (lanjutan)

Perusahaan mengakui beban penurunan nilai masing-masing sebesar Rp16.747.869.701 dan Rp1.223.731.365 pada tahun 2018 dan 2017, di mana manajemen berkeyakinan beban tersebut mencerminkan penurunan nilai realisasi bersih dari agunan yang diambil alih.

12. FORECLOSED ASSETS (continued)

The Company recognized impairment loss of Rp16,747,869,701 and Rp1,223,731,365 in 2018 and 2017, respectively, which management believes approximately reflect the decline in the net realizable value of the foreclosed assets.

13. ASET LAIN-LAIN

	2018	2017
Piutang dari pihak berelasi (Catatan 33)		
Kurang dari satu tahun	1.593.249.636	44.266.637.829
Lebih dari satu tahun	<u>105.387.859.641</u>	<u>56.237.091.398</u>
Jumlah	<u>106.981.109.277</u>	<u>100.503.729.227</u>
Lain-lain kurang dari satu tahun		
Piutang lain-lain dari pihak ketiga	135.277.633.407	61.380.441.423
Asuransi	38.132.992.075	33.830.682.166
Uang muka	<u>11.271.545.600</u>	<u>9.343.268.471</u>
Sub-jumlah	<u>184.682.171.082</u>	<u>104.554.392.060</u>
Lain-lain lebih dari satu tahun		
Piutang lain-lain dari pihak ketiga	172.670.761.013	204.919.234.330
Jumlah	<u>357.352.932.095</u>	<u>309.473.626.390</u>
Jumlah	464.334.041.372	409.977.355.617
Cadangan kerugian penurunan nilai	<u>(141.041.872.834)</u>	<u>(122.758.714.736)</u>
Jumlah	<u>323.292.168.538</u>	<u>287.218.640.881</u>

Rincian cadangan kerugian penurunan nilai adalah sebagai berikut:

	2018	2017
Saldo awal tahun	122.758.714.736	101.222.668.337
Penyisihan tahun berjalan	<u>18.283.158.098</u>	<u>21.536.046.399</u>
Saldo akhir tahun	<u>141.041.872.834</u>	<u>122.758.714.736</u>

Manajemen berpendapat bahwa cadangan kerugian penurunan nilai masing-masing sebesar Rp141.041.872.834 dan Rp122.758.714.736 pada tahun 2018 dan 2017 atas piutang lain-lain adalah cukup.

13. OTHER ASSETS

Receivables from related party (Note 33)		
Less than one year	44.266.637.829	44.266.637.829
More than one year	<u>56.237.091.398</u>	<u>56.237.091.398</u>
Total	<u>100.503.729.227</u>	<u>100.503.729.227</u>
Others		
Other receivables from third Parties less than one year	61.380.441.423	61.380.441.423
Insurance Advances	33.830.682.166	33.830.682.166
Sub-total	<u>9.343.268.471</u>	<u>9.343.268.471</u>
Others		
Other receivables from third Parties more than one year	172.670.761.013	204.919.234.330
Total	<u>357.352.932.095</u>	<u>309.473.626.390</u>
Total	409.977.355.617	409.977.355.617
Allowance for impairment losses	<u>(141.041.872.834)</u>	<u>(122.758.714.736)</u>
Total	<u>323.292.168.538</u>	<u>287.218.640.881</u>

Details of allowance for impairment losses are as follows:

	2018	2017
Balance at beginning of year	122.758.714.736	101.222.668.337
Provision during the year	<u>18.283.158.098</u>	<u>21.536.046.399</u>
Balance at end of year	<u>141.041.872.834</u>	<u>122.758.714.736</u>

Management believes that allowance for impairment losses of Rp141,041,872,834 and Rp122,758,714,736 in 2018 and 2017, respectively, on other receivables is adequate.

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2018 DAN 2017
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS
31 DECEMBER 2018 AND 2017
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

14. UTANG USAHA

14. TRADE PAYABLES

Akun ini merupakan utang yang timbul dari pembelian aset dan suku cadang untuk sewa pembiayaan.

This account mainly represents payables resulting from purchase of assets and spareparts intended for leasing.

a. Berdasarkan pemasok

a. By creditor

	2018	2017	
Pihak berelasi (Catatan 33)			<i>Related parties (Note 33)</i>
PT Intraco Penta Tbk	9.806.304.457	351.058.797.721	<i>PT Intraco Penta Tbk</i>
PT Intraco Penta Wahana	5.217.437.173	17.718.913.268	<i>PT Intraco Penta Wahana</i>
PT Intraco Penta Prima Servis	2.405.454.545	-	<i>PT Intraco Penta Prima Servis</i>
Jumlah	<u>17.429.196.175</u>	<u>368.777.710.989</u>	<i>Total</i>
Pihak ketiga			<i>Third parties</i>
PT Tucan Pumpco Services Indonesia	31.220.000.000	31.220.000.000	<i>PT Tucan Pumpco Services Indonesia</i>
PT Eka Dharma Jaya Sakti	15.935.000.000	15.935.000.000	<i>PT Eka Dharma Jaya Sakti</i>
PT Gelagar Nusantara	5.908.000.000	5.908.000.000	<i>PT Gelagar Nusantara</i>
PT Airindo Sentra Medika	5.622.086.700	5.622.086.700	<i>PT Airindo Sentra Medika</i>
PT Petro Elektra Energy	4.844.000.000	4.844.000.000	<i>PT Petro Elektra Energy</i>
PT Royal Standard	-	28.330.499.724	<i>PT Royal Standard</i>
Lain-lain (masing-masing di bawah 5% dari jumlah utang usaha)	<u>2.898.500.039</u>	<u>18.557.149.849</u>	<i>Others (each below 5% of total trade payables)</i>
Jumlah	<u>66.427.586.739</u>	<u>110.416.736.273</u>	<i>Total</i>
Jumlah	<u>83.856.782.914</u>	<u>479.194.447.262</u>	<i>Total</i>

b. Berdasarkan segmen bisnis

b. By business segment

	2018	2017	
<u>Konvensional</u>			<u>Conventional</u>
PT Tucan Pumpco Services Indonesia	30.720.000.000	30.720.000.000	<i>PT Tucan Pumpco Services Indonesia</i>
PT Intraco Penta Tbk	9.806.304.457	351.058.797.721	<i>PT Intraco Penta Tbk</i>
PT Intraco Penta Wahana	4.006.050.000	4.006.050.000	<i>PT Intraco Penta Wahana</i>
PT Intraco Penta Prima Servis	2.405.454.545	-	<i>PT Intraco Penta Prima Servis</i>
PT Royal Standard	-	28.330.499.724	<i>PT Royal Standard</i>
Lain-lain (masing-masing di bawah 5% dari jumlah utang usaha)	<u>-</u>	<u>15.658.649.849</u>	<i>Others (each below 5% of total trade payables)</i>
Jumlah	<u>46.937.809.002</u>	<u>429.773.997.294</u>	<i>Total</i>
<u>Syariah</u>			<u>Syariah</u>
PT Eka Dharma Jaya Sakti	15.935.000.000	15.935.000.000	<i>PT Eka Dharma Jaya Sakti</i>
PT Gelagar Nusantara	5.908.000.000	5.908.000.000	<i>PT Gelagar Nusantara</i>
PT Airindo Sentra Medika	5.622.086.700	5.622.086.700	<i>PT Airindo Sentra Medika</i>
PT Petro Elektra Energy	4.844.000.000	4.844.000.000	<i>PT Petro Elektra Energy</i>
PT Intraco Penta Wahana	1.211.387.173	13.712.863.268	<i>PT Intraco Penta Wahana</i>
Lain-lain (masing-masing di bawah 5% dari jumlah utang usaha)	<u>3.398.500.039</u>	<u>3.398.500.000</u>	<i>Others (each below 5% of total trade payables)</i>
Jumlah	<u>36.918.973.912</u>	<u>49.420.449.968</u>	<i>Total</i>
Jumlah	<u>83.856.782.914</u>	<u>479.194.447.262</u>	<i>Total</i>

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2018 DAN 2017
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS
31 DECEMBER 2018 AND 2017
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

14. UTANG USAHA (lanjutan)

14. TRADE PAYABLES (continued)

c. Berdasarkan mata uang

c. By currency

	<u>2018</u>	<u>2017</u>	
<u>Konvensional</u>			<u>Conventional</u>
Rupiah	46.937.809.041	257.538.008.972	Rupiah
Dolar Amerika Serikat	-	172.235.988.322	U.S. Dollar
Jumlah	<u>46.937.809.041</u>	<u>429.773.997.294</u>	Total
<u>Syariah</u>			<u>Syariah</u>
Rupiah	<u>36.918.973.873</u>	<u>49.420.449.968</u>	Rupiah
Jumlah	<u>36.918.973.873</u>	<u>49.420.449.968</u>	Total
Jumlah	<u>83.856.782.914</u>	<u>479.194.447.262</u>	Total

Pembelian aset untuk sewa pembiayaan dari pemasok lokal memiliki jangka waktu kredit selama 90 hari. Pada tahun 2017, utang usaha dalam mata uang Rupiah dan Dolar Amerika Serikat yang telah jatuh tempo lebih dari 60 hari kepada PT Intraco Penta Prima Servis dikenakan bunga sebesar 10%-12,5% per tahun. Utang usaha dalam mata uang Rupiah yang telah jatuh tempo lebih dari 60 hari kepada PT Intraco Penta Wahana dikenakan bunga sebesar 10%-12,5% pada tahun 2017.

Purchase of assets intended for leasing from local suppliers have credit term of 90 days. In 2017, trade payables in Rupiah and U.S. Dollar that are past due for more than 60 days to PT Intraco Penta Prima Servis are subjected to interest at 10%-12.5% per annum. Trade payables in Rupiah that are past due for more than 60 days to PT Intraco Penta Wahana are subjected to interest at 10%-12.5% per annum in 2017.

Pada tanggal 29 September 2017, utang usaha PT Intraco Penta Prima Servis sebesar Rp178.822.812.177 dan US\$12.713.019.029 dialihkan kepada PT Intraco Penta Tbk dan utang usaha tersebut tidak dikenakan bunga.

As at 29 September 2017, trade payable of PT Intraco Penta Prima Servis amounted Rp178,822,812,177 and US\$12,713,019,029 was transferred to PT Intraco Penta Tbk and was not subjected to interest.

15. UTANG PAJAK

15. TAXES PAYABLE

	<u>2018</u>	<u>2017</u>	
Pajak penghasilan			Income taxes
Pasal 21	127.723.533	150.000.000	Article 21
Pasal 23	10.617.727	22.299.895	Article 23
Pasal 4 (2)	<u>37.180.000</u>	<u>21.618.214</u>	Article 4 (2)
Jumlah	<u>175.521.260</u>	<u>193.918.109</u>	Total

16. UTANG KEPADA PIHAK BERELASI

16. PAYABLES TO RELATED PARTIES

	<u>2018</u>	<u>2017</u>	
PT Intraco Penta Wahana	41.377.900	41.377.900	PT Intraco Penta Wahana
PT Intraco Penta Tbk	-	886.466.919	PT Intraco Penta Tbk
Jumlah	<u>41.377.900</u>	<u>927.844.819</u>	Total

Utang kepada PT Intraco Penta Tbk merupakan pembayaran atas biaya operasional Perusahaan oleh PT Intraco Penta Tbk.

Payable to PT Intraco Penta Tbk represents payments of the Company's operating expenses by PT Intraco Penta Tbk.

Utang ini tidak dikenakan bunga dan dapat ditagih sewaktu-waktu.

These payables are not subject to interest and are repayable on demand.

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2018 DAN 2017
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS
31 DECEMBER 2018 AND 2017
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

17. TITIPAN UANG MUKA SEWA IJARAH MUNTAHIYAH BITTAMLIK DARI PIHAK KETIGA

17. ADVANCE DEPOSITS FOR IJARAH MUNTAHIYAH BITTAMLIK LEASE FROM THIRD PARTIES

	<u>2018</u>	<u>2017</u>	
Berdasarkan mata uang			By currency
Rupiah	76.446.871.405	88.974.725.575	Rupiah
Dolar Amerika Serikat	3.732.524.033	4.542.379.777	U.S. Dollar
Jumlah	<u>80.179.395.438</u>	<u>93.517.105.352</u>	Total

Akun ini merupakan uang muka pelanggan untuk transaksi Ijarah Muntahiyah Bittamlik.

This account represents customers' advance payments for Ijarah Muntahiyah Bittamlik transactions.

18. UTANG BANK

18. BANK LOANS

	<u>2018</u>	<u>2017</u>	
<u>Konvensional</u>			<u>Conventional</u>
Rupiah			Rupiah
Indonesia Eximbank	144.165.595.402	142.535.844.713	Indonesia Eximbank
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	134.884.386.428	145.452.667.454	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk
PT Bank Mestika Dharma Tbk	54.853.533.837	55.303.513.848	PT Bank Mestika Dharma Tbk
PT Bank MNC Internasional Tbk	45.525.928.410	53.039.028.129	PT Bank MNC Internasional Tbk
Jumlah	379.429.444.077	396.331.054.144	Total
Dikurangi biaya transaksi yang belum diamortisasi	-	(517.777.622)	Less unamortized transaction costs
Bersih	<u>379.429.444.077</u>	<u>395.813.276.522</u>	Net
Dolar Amerika Serikat			U.S. Dollar
PT Bank SBI Indonesia- US\$517.953 tahun 2018 dan US\$1.896.420 tahun 2017	7.500.477.393	25.692.698.160	PT Bank SBI Indonesia- US\$517,953 in 2018 and US\$1,896,420 in 2017
PT Bank MNC Internasional Tbk- US\$451.533 tahun 2018 dan US\$822.054 tahun 2017	6.538.634.898	11.137.187.592	PT Bank MNC Internasional Tbk- US\$451,533 in 2018 and US\$822,054 in 2017
Jumlah	14.039.112.291	36.829.885.752	Total
Dikurangi biaya transaksi yang belum diamortisasi	-	(52.060.920)	Less unamortized transaction costs
Bersih	<u>14.039.112.291</u>	<u>36.777.824.832</u>	Net
Jumlah konvensional	<u>393.468.556.368</u>	<u>432.591.101.354</u>	Total conventional
<u>Syariah</u>			<u>Syariah</u>
Rupiah			Rupiah
Murabahah			Murabahah
PT Bank Muamalat Indonesia Tbk	231.749.178.017	239.811.645.768	PT Bank Muamalat Indonesia Tbk
PT Bank Negara Indonesia Syariah	75.110.104.852	91.691.480.523	PT Bank Negara Indonesia Syariah
PT Bank Maybank Syariah Indonesia	70.603.353.653	71.885.416.665	PT Bank Maybank Syariah Indonesia
PT Bank Syariah Mandiri	25.256.076.544	22.789.537.700	PT Bank Syariah Mandiri
Jumlah	<u>402.718.713.066</u>	<u>426.178.080.656</u>	Total

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2018 DAN 2017
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS
31 DECEMBER 2018 AND 2017
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

18. **UTANG BANK** (lanjutan)

18. **BANK LOANS** (continued)

	<u>2018</u>	<u>2017</u>	
Dolar Amerika Serikat			U.S. Dollar
Murabahah			Murabahah
PT Bank Muamalat Indonesia Tbk- US\$1.893.439 tahun 2018 dan US\$1.906.147 tahun 2017	27.418.890.159	25.824.479.556	PT Bank Muamalat Indonesia Tbk- US\$1,893,439 in 2018 and US\$1,906,147 in 2017
PT Bank Negara Indonesia Syariah-US\$470.307 tahun 2018 dan US\$473.864 tahun 2017	6.810.530.144	6.419.909.468	PT Bank Negara Indonesia Syariah-US\$470,307 tahun 2018 and US\$473,864 in 2017
PT Bank Syariah Mandiri- US\$0 tahun 2018 dan US\$372.668 tahun 2017	-	5.048.906.064	PT Bank Syariah Mandiri- US\$0 in 2018 and US\$372,668 in 2017
Jumlah	<u>34.229.420.303</u>	<u>37.293.295.088</u>	Total
Jumlah syariah	<u>436.948.133.369</u>	<u>463.471.375.744</u>	Total syariah
Jumlah	<u>830.416.689.737</u>	<u>896.062.477.098</u>	Total

	<u>2018</u>	<u>2017</u>	
Bagian yang jatuh tempo dalam waktu satu tahun	130.297.926.834	896.062.477.098	Current portion
Utang jangka panjang	700.118.762.903	-	Non-current portion
Jumlah	<u>830.416.689.737</u>	<u>896.062.477.098</u>	Total

Biaya perolehan diamortisasi atas utang bank
adalah sebagai berikut:

The amortized cost of the bank loans are as
follows:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>	
Utang bank	830.416.689.737	896.062.477.098	Bank loans
Bunga yang masih harus dibayar	10.638.708.251	24.661.542.817	Accrued interest
Jumlah	<u>841.055.397.988</u>	<u>920.724.019.915</u>	Total

Utang bank berdasarkan tanggal jatuh tempo
kontraktualnya adalah sebagai berikut:

Bank loans based on contractual maturity date
are as follows:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>	
<u>Konvensional</u>			<u>Conventional</u>
2018	52.247.632.110	432.591.101.354	2018
2019	3.658.566.754	-	2019
2020	3.658.566.754	-	2020
2021	3.658.566.754	-	2021
2022	3.658.566.754	-	2022
> 2023	326.586.657.242	-	> 2023
	<u>393.468.556.368</u>	<u>432.591.101.354</u>	
<u>Syariah</u>			<u>Syariah</u>
2018	70.603.353.653	463.471.375.744	2018
2019	3.788.359.832	-	2019
2020	3.788.359.832	-	2020
2021	3.788.359.832	-	2021
2022	3.788.359.832	-	2022
> 2023	351.191.340.388	-	> 2023
	<u>436.948.133.369</u>	<u>463.471.375.744</u>	
Jumlah utang bank-bersih	<u>830.416.689.737</u>	<u>896.062.477.098</u>	Total bank loans-net

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2018 DAN 2017
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS
31 DECEMBER 2018 AND 2017
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

18. UTANG BANK (lanjutan)

Berdasarkan keputusan Pengadilan Niaga pada Pengadilan Negeri Jakarta Pusat yang telah dihomologasi dengan Nomor Perkara No. 123/Pdt.Sus/PKPU/2017/PN.Niaga.Jkt.Pst., tanggal 10 April 2018, terdapat 2 (dua) Kreditur Separatis yang menolak yakni PT Bank MNC Internasional Tbk dan Maybank Syariah.

Pada bulan Desember 2018, Perusahaan telah melanggar beberapa rasio keuangan yang telah ditentukan oleh pihak bank, antara lain *Day Past Due* ("DPD") lebih dari 90 hari diharuskan maksimum sebesar 2% dari total piutang kepada PT Bank MNC Internasional Tbk dan *Day Past Due* (DPD) diatas 90 hari maksimum sebesar 2,5% kepada PT Bank Maybank Syariah Indonesia.

Pada tahun 2017, Perusahaan telah melanggar beberapa rasio keuangan yang telah ditentukan oleh pihak bank, antara lain piutang *day past due* (DPD) di atas 90 hari diharuskan maksimum sebesar 2% dari total piutang, kepada PT Bank MNC Internasional Tbk, *gearing ratio* maksimum 8 kali dan DPD diatas 90 hari maksimum sebesar 3% kepada Indonesia Eximbank, DPD di atas 90 hari sebesar 2% dan *gearing ratio* maksimum sebesar 10 kali kepada PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk, *gearing ratio* maksimum 8 kali kepada PT Bank Mestika Dharma Tbk dan PT Bank Muamalat Indonesia Tbk, DPD di atas 90 hari maksimum sebesar 2,5% dan *gearing ratio* maksimum 9 kali kepada PT Maybank Syariah Indonesia, *gearing ratio* maksimum 10 kali kepada PT Bank BNI Syariah dan PT Bank Syariah Mandiri.

18. BANK LOANS (continued)

Based on decision of The Commercial Court at the Central Jakarta District Court has decided the case of Suspension of Debt Payment ("PKPU") No. 123/Pdt.Sus/PKPU/2017/PN.Niaga.Jkt.Pst., dated 10 April 2018, there are 2 (two) Rejected Separatist Creditors, PT Bank MNC Internasional Tbk and Maybank Syariah.

In 2018, the Company breach certain financial ratios determined by the bank, which are Day Past Due (DPD) more than 90 days should be maximum 2% from the total receivables to PT Bank MNC International Tbk and Day Past Due (DPD) more than 90 days should be maximum 2.5% to PT Bank Maybank Syariah Indonesia.

In 2017, the Company breached certain financial ratios determined by the bank, which are the day past due (DPD) receivable of more than 90 days should be maximum of 2% from total receivables, to PT Bank MNC International Tbk, maximum gearing ratio 8 times and DPD above 90 days maximum by 3% to Indonesia Eximbank, DPD above 90 days maximum 2% and maximum gearing ratio 10 times to PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk, maximum gearing ration 8 times to PT Bank Mestika Dharma Tbk and PT Bank Muamalat Indonesia Tbk, DPD above 90 days maximum by 2.5% and maximum gearing ratio 9 times to PT Maybank Syariah Indonesia, maximum gearing ratio 10 times to PT Bank BNI Syariah and PT Bank Mandiri Syariah.

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2018 DAN 2017
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
31 DECEMBER 2018 AND 2017
(Expressed in of Rupiah, unless otherwise stated)

18. **UTANG BANK** (lanjutan)

Pada tanggal 31 Desember 2018, rincian utang bank jangka panjang beserta tipe fasilitas kredit, pagu pinjaman, tingkat bunga, tujuan pinjaman, jaminan, saldo dan jadwal pembayaran pinjaman adalah sebagai berikut:

18. **BANK LOANS** (continued)

As at 31 December 2018, the detail of the long-term bank loans with description of its type of loan facility, plafond, interest rate, purposes, collaterals, outstanding balance and payment schedule are as follows:

Konvensional/Conventional				Jadwal pembayaran/ Tingkat bunga per tahun/ Payment schedule/ Interest rate per annum	Saldo 31 Desember 2018/ Outstanding 31 December 2018
Jenis fasilitas kredit/ pagu pinjaman/ Type of credit facility/ Plafond	Digunakan untuk/ Used for	Dijaminan dengan/ Collateralized by	Persyaratan/ Covenants		
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk					
Kredit modal kerja - Rp174.902.728.006/ Working capital credit - Rp174,902,728,006	Modal kerja dengan tujuan untuk <i>rescheduling</i> atas fasilitas KMK aflopend berjalan/ Capital with the purpose of <i>rescheduling</i> of KMK aflopend facility	a. Piutang lancar (maksimum 30 hari) atas barang yang dibiayai sebesar 110% dari nilai outstanding pinjaman/ Current trade receivable (maximum 30 days) on the financed asset equivalent to 110% of the outstanding loan b. Jaminan perusahaan dari PT Intraco Penta Tbk/ Corporate Guarantee from PT Intraco Penta Tbk c. Buyback Guarantee dari PT Intraco Penta Tbk/ Buyback Guarantee from PT Intraco Penta Tbk d. Jaminan tambahan beserta bukti kepemilikan asli atas alat berat dan barang modal lainnya dengan nilai buku minimum sebesar Rp 100.000.000.000/ Additional guarantee along with the original evidence of ownership on heavy equipments and other capital goods with minimum book value of Rp100,000,000,000	a. Perusahaan wajib mempertahankan <i>Debt Equity Ratio</i> (DER) maksimum 10 kali/ The Company must maintain a <i>Debt Equity Ratio</i> (DER) maximum 10 times b. Perusahaan tidak diperkenankan tanpa ijin tertulis untuk: <i>merger</i> , mengizinkan pihak lain menggunakan Perusahaan untuk kegiatan usaha pihak lain, memberikan pinjaman ke pihak lain kecuali dalam rangka transaksi dagang yang berkaitan langsung dengan usaha Perusahaan, membuka usaha baru, mengikatkan diri sebagai penjamin, membubarkan Perusahaan dan meminta dinyatakan pailit, menggunakan dana Perusahaan untuk tujuan di luar usaha, melakukan investasi pada perusahaan lain/ The Company is prohibited to do the following activities without consent from the bank: <i>merger</i> , use the Company's business activities for use to another parties, opening a new business, binding as guarantor, disbanding the Company and stating as bankrupt, using Company's funds to an objective outside the business, and making a investment to other parties	May 2018 – Apr 2033 4%	Rp121.009.356.035

The original financial statements included herein is in Indonesian language

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2018 DAN 2017
 (Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
31 DECEMBER 2018 AND 2017
 (Expressed in of Rupiah, unless otherwise stated)

18. **UTANG BANK** (lanjutan)

18. **BANK LOANS** (continued)

Konvensional/Conventional				Jadwal pembayaran/ Tingkat bunga per tahun/ Payment schedule/ Interest rate per annum	Saldo 31 Desember 2018/ Outstanding 31 December 2018
Jenis fasilitas kredit/ pagu pinjaman/ Type of credit facility/ Plafond	Digunakan untuk/ Used for	Dijaminan dengan/ Collateralized by	Persyaratan/ Covenants		
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk					
Kredit modal kerja - Rp26.995.302.982/ Working capital credit - Rp26,995,302,982	Modal kerja dengan tujuan untuk rescheduling atas fasilitas KMK aflopend berjalan/ Working capital with the purpose of rescheduling of KMK aflopend facility	a. Piutang lancar (maksimum 30 hari) atas barang yang dibiayai sebesar 110% dari nilai oustanding pinjaman/ Current trade receivable (maximum 30 days) on the financed asset equivalent to 110% of the outstanding loan b. Buyback Guarantee dari PT Intraco Penta Tbk/ Buyback Guarantee from PT Intraco Penta Tbk c. Buyback Guarantee dari PT Intraco Penta Tbk/ Buyback Guarantee from PT Intraco Penta Tbk d. Jaminan tambahan beserta bukti kepemilikan asli atas alat berat dan barang modal lainnya dengan nilai buku minimum sebesar Rp100.000.000.000/ Additional guarantee along with the original evidence of ownership on heavy equipments and other capital goods with minimum book value of Rp100,000,000,000	a. Perusahaan wajib mempertahankan Debt Equity Ratio (DER) maksimum 10 kali/ The Company must maintain a Debt Equity Ratio (DER) maximum 10 times b. Perusahaan tidak diperkenankan tanpa ijin tertulis untuk: merger, mengizinkan pihak lain menggunakan Perusahaan untuk kegiatan usaha pihak lain, memberikan pinjaman ke pihak lain kecuali dalam rangka transaksi dagang yang berkaitan langsung dengan usaha Perusahaan, membuka usaha baru, mengikatkan diri sebagai penjamin, membubarkan Perusahaan dan meminta dinyatakan pailit, menggunakan dana Perusahaan untuk tujuan di luar usaha, melakukan investasi pada perusahaan lain/ The Company is prohibited to do the following activities without consent from the bank: merger, use the Company's business activities for use to another parties, opening a new business, binding as guarantor, disbanding the Company and stating as bankrupt, using Company's funds to an objective outside the business, and making an investment to other parties.	May 2018 – Apr 2033 4%	Rp13.875.030.393

The original financial statements included herein is in Indonesian language

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2018 DAN 2017
 (Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
31 DECEMBER 2018 AND 2017
 (Expressed in of Rupiah, unless otherwise stated)

18. **UTANG BANK** (lanjutan)

18. **BANK LOANS** (continued)

Konvensional/Conventional

Jenis fasilitas kredit/ pagu pinjaman/ Type of credit facility/ Plafond	Digunakan untuk/ Used for	Dijaminakan dengan/ Collateralized by	Persyaratan/ Covenants	Jadwal pembayaran/ Tingkat bunga per tahun/ Payment schedule/ Interest rate per annum	Saldo 31 Desember 2018/ Outstanding 31 December 2018
PT Eximbank Kredit modal kerja ekspor I Rp105.239.384.367/ Working capital credit export I Rp105,239,384,367	Modal kerja untuk pembiayaan bersifat <i>executing</i> kepada end user dalam mata uang yang sama dengan mata uang pembiayaan, untuk kegiatan usaha ekspor dan pendukung ekspor / Working capital for financing is <i>executing to the end user in the currency of money equal to the currency of financing, for export and export support activities</i>	Fidusia atas piutang minimum 111% dengan kolektibilitas 1 dari pembiayaan yang dcairkan/ <i>Fiduciary on trade receivables with a minimum of 111% of the collection 1 from total disbursement of financing facility</i>	a. Perusahaan wajib menjaga <i>gearing ratio</i> maksimum 8 kali, umur piutang diatas 90 hari maksimum sebesar 3%/ <i>The Company has to maintain a maximum gearing ratio of 8 times and its receivables wherein receivables aging more than 90 days at a maximum of 3%</i> b. Perusahaan dilarang melakukan hal-hal berikut tanpa persetujuan tertulis dari bank, antara lain: melakukan penjualan harta Perusahaan selain untuk kegiatan usaha normal diatas 20% dari jumlah aset, kecuali menurut kebijakan pemerintah, mengubah struktur pemegang saham mayoritas, melakukan konsolidasi usaha dan/atau penyertaan modal dan/atau pembelian saham kepada perusahaan lain dan mengubah anggaran dasar tentang maksud dan tujuan serta kegiatan usaha atau mengubah status Perusahaan/ <i>The Company is prohibited to do the activities below without the written consent from bank, which are: selling the Company's properties other than in the normal conduct of business of up to 20% of total assets, except in accordance with the government policy, changing the structure of the majority shareholder, to consolidate business and/or injecting capital and/or purchase shares of other parties and changing the Articles of Association related to the Company's purpose and objectives or changing the entity status</i>	May 2018-Apr 2033 4%	Rp98.676.243.870

The original financial statements included herein is in Indonesian language

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2018 DAN 2017
 (Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
31 DECEMBER 2018 AND 2017
 (Expressed in of Rupiah, unless otherwise stated)

18. **UTANG BANK** (lanjutan)

18. **BANK LOANS** (continued)

Konvensional/Conventional					
Jenis fasilitas kredit/ pagu pinjaman/ Type of credit facility/ Plafond	Digunakan untuk/ Used for	Dijamin dengan/ Collateralized by	Persyaratan/ Covenants	Jadwal pembayaran/ Tingkat bunga per tahun/ Payment schedule/ Interest rate per annum	Saldo 31 Desember 2018/ Outstanding 31 December 2018
PT Eximbank					
Kredit modal kerja ekspor II Rp45.729.729.897/ Working capital credit export II – Rp45.729,729,89	Modal kerja/ Working capital	Fidusia atas piutang minimum 111% dengan kolektibilitas 1 dari pembiayaan yang dicairkan/ Fiduciary on trade receivables with a minimum of 111% of the collection 1 from total disbursement of financing facility	Perusahaan wajib menjaga <i>gearing ratio</i> maksimum 8 kali, umur piutang diatas 90 hari maksimum sebesar 3%/ The Company has to maintain a maximum <i>gearing ratio</i> of 8 times and its receivables wherein receivables aging more than 90 days at a maximum of 3%	May 2018-Apr 2033 4%	Rp45.489.351.532
PT Bank MNC Internasional Tbk					
Pinjaman transaksi khusus - Rp83.394.413.042/ Special loan transaction Rp83,394,413,042	Pembiayaan modal kerja sewa guna usaha dalam usahanya di bidang pembiayaan untuk alat-alat berat produk INTA dan non-INTA/ Financing working capital on financing activities for heavy equipment of INTA and non-INTA's products	a. Piutang sebesar 125% dari pembiayaan bank/ Receivables balance amounting to 125% of the bank loan balance b. Barang/objek yang dibiayai oleh bank dan barang/objek tarikan debitur sebesar 182,4% dari sisa pembiayaan bank/ Object financed by the bank and foreclosed asset as 182.4% from bank loan outstanding	a. Perusahaan harus mempertahankan dan meningkatkan kinerja keuangan dengan indikator rasio keuangan tertentu, yaitu: <i>debt to equity ratio</i> maksimum 8 kali, dan <i>day past due</i> (DPD) yang lebih dari 90 hari harus lebih kecil atau sama dengan 2%, sedangkan untuk DPD lebih dari 30 hari harus lebih kecil atau sama dengan 5%/ The Company has to maintain and improve its financial performance through specific financial ratio indicators, which are: maximum debt to equity ratio of 8 times, receivable that are more than 90 days past due (DPD) must be 2% or less, while receivable that are more than 30 days DPD must be 5% or less b. Perusahaan wajib memberitahukan secara tertulis apabila: merubah susunan pengurus dan pemegang saham, membagikan dividen kepada pemegang saham, menerima pinjaman dari lembaga keuangan lainnya, melakukan investasi ke perusahaan lain/ The Company has to obtain written consent from the bank in case of: changing the Company's management, distributing dividend to the shareholders, getting loan from other financial institutions, investing to other companies	Apr 2016-Mar 2020/ 13-13,5%	Rp45.525.928.410

The original financial statements included herein is in Indonesian language

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2018 DAN 2017
 (Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
31 DECEMBER 2018 AND 2017
 (Expressed in of Rupiah, unless otherwise stated)

18. **UTANG BANK** (lanjutan)

18. **BANK LOANS** (continued)

Konvensional/Conventional					
Jenis fasilitas kredit/ pagu pinjaman/ Type of credit facility/ Plafond	Digunakan untuk/ Used for	Dijamin dengan/ Collateralized by	Persyaratan/ Covenants	Jadwal pembayaran/ Tingkat bunga per tahun/ Payment schedule/ Interest rate per annum	Saldo 31 Desember 2018/ Outstanding 31 December 2018
PT Bank MNC Internasional Tbk					
Pinjaman transaksi khusus - US\$2.054.182/ Loan transaction US\$2,054,182	Pembiayaan modal kerja sewa guna usaha dalam usahanya di bidang pembiayaan untuk alat-alat berat produk INTA dan non-INTA/ Financing working capital on equipment of INTA and non-INTA's products	a. Piutang sebesar 125% dari pembiayaan bank/ Receivables balance amounting to 125% of the bank loan balance b. Barang/objek yang dibiayai oleh bank dan barang/objek tarikan debitur sebesar 182,4% dari sisa pembiayaan bank/ Object financed by the bank and foreclosed asset as 182.4% from bank loan outstanding	a. Perusahaan harus mempertahankan dan meningkatkan kinerja keuangan dengan indikator rasio keuangan tertentu, yaitu: <i>debt to equity ratio</i> maksimum 8 kali, dan <i>day past due (DPD)</i> yang lebih dari 90 hari harus lebih kecil atau sama dengan 2%, sedangkan untuk DPD lebih dari 30 hari harus lebih kecil atau sama dengan 5%/ The Company has to maintain and improve its financial performance through specific financial ratio indicators, which are: maximum debt to equity ratio of 8 times, receivable that are more than 90 days past due (DPD) must be 2% or less, while receivable that are more than 30 days DPD must be 5% or less b. Perusahaan wajib memberitahukan secara tertulis apabila: merubah susunan pengurus dan pemegang saham, membagikan dividen kepada pemegang saham, menerima pinjaman dari lembaga keuangan lainnya, melakukan investasi ke perusahaan lain/ The Company has to obtain written consent from the bank in case of: changing the Company's management, distributing dividend to the shareholders, getting loan from other financial institutions, investing to other companies	Apr 2016-Mar 2020/ 6,5%	US\$451.533

The original financial statements included herein is in Indonesian language

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2018 DAN 2017
 (Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
31 DECEMBER 2018 AND 2017
 (Expressed in of Rupiah, unless otherwise stated)

18. **UTANG BANK** (lanjutan)

18. **BANK LOANS** (continued)

Konvensional/Conventional					
Jenis fasilitas kredit/ pagu pinjaman/ Type of credit facility/ Plafond	Digunakan untuk/ Used for	Dijaminan dengan/ Collateralized by	Persyaratan/ Covenants	Jadwal pembayaran/ Tingkat bunga per tahun/ Payment schedule/ Interest rate per annum	Saldo 31 Desember 2018/ Outstanding 31 December 2018
PT Bank Mestika Dharma Tbk					
Kredit modal kerja Executing (non-revolving) (Rp100.000.000.000)/ Working Capital credit executing (non- evolving) (Rp100,000,000,000)	Modal kerja/ Working capital	Akta jaminan fidusia atas alat berat, kendaraan, dan piutang/ Guarantee by fiduciary of heavy equipment, vehicles and receivables	Perusahaan dilarang melakukan hal-hal berikut tanpa persetujuan tertulis dari bank, antara lain: menjadi penjamin atas utang pihak ketiga, menjaminkan pada pihak lain atas piutang yang dijaminan kepada bank atas fasilitas ini dan menarik dana melampaui pagu pinjaman/ The Company is prohibited to do the activities below without the written consent from bank, which are: be a guarantor of third parties payables, pledge to the other parties the receivables that are already pledged to the bank under this facility and withdraw funds exceeding the plafond	May 2018-Apr 2033 4%	Rp54.853.533.837
PT Bank SBI Indonesia					
Pinjaman rekening koran - US\$1.257.550/ Demand loan - US\$1,257,550	Modal kerja untuk kegiatan pembiayaan/ Working capital for financing	Fidusia atas piutang 125% dari <i>outstanding</i> pinjaman/ Fiduciary on trade receivables 125% from loan <i>outstanding</i>	Perusahaan dilarang melakukan hal-hal berikut tanpa persetujuan tertulis dahulu dari pihak bank, antara lain: memberikan pinjaman jaminan pembayaran dan mengalihkan atau melepaskan seluruh atau sebagian besar dari asetnya kecuali dalam kegiatan usaha sehari-hari, melakukan penarikan terhadap keuntungan usaha atau melakukan pembagian dividen kepada pemegang saham dalam jumlah melebihi 50%, melakukan likuidasi atau konsolidasi/ Companies are prohibited from doing the following things without the advance written consent from the bank, among others, provide a loan guarantee of payment and transfer or otherwise dispose of all or most of its assets except in the ordinary course of business, disbursing business' income or distributing dividends in the amount of more than 50%, doing liquidation or consolidation	May 2018-Apr 2033 4%	US\$517.953

The original financial statements included herein is in Indonesian language

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2018 DAN 2017
 (Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
31 DECEMBER 2018 AND 2017
 (Expressed in of Rupiah, unless otherwise stated)

18. **UTANG BANK** (lanjutan)

18. **BANK LOANS** (continued)

Syariah/Sharia

Jenis fasilitas kredit/ pagu pinjaman/ Type of credit facility/ Plafond	Digunakan untuk/ Used for	Dijaminan dengan/ Collateralized by	Persyaratan/ Covenants	Jadwal pembayaran/ Tingkat bunga per tahun/ Payment schedule/ Interest rate per annum	Saldo 31 Desember 2018/ Outstanding 31 December 2018
PT Bank Muamalat Indonesia Tbk					
Musarakah/ (Rp227.075.998.397 dan US\$2.038.050)/ (Rp227,075,998,397 and US\$2,038,050)	Modal kerja pembiayaan sewa guna usaha dan sales dan lease back/ Working capital for finance lease and sales and lease back	a. <i>Corporate guarantee</i> dari PT Intraco <i>Corporate guarantee from PT Intraco</i> Penta Tbk b. <i>Buyback guarantee</i> dari PT Intraco <i>Buyback guarantee from PT Intraco</i> Penta Tbk c. Fidusia tagihan yang telah dan akan diterima oleh nasabah berupa pendapatan sewa senilai Rp320.000.000.000/ <i>Minimum fiduciary received or will receive on lease income from customer amounting to Rp320,000,000,000</i> d. Fidusia alat berat Rp400.000.000.000 atau minimum 125% dari alat berat yang dibiayai/ <i>Fiduciary heavy equipment Rp400,000,000,000 or equal to 125% of the heavy equipment financed</i>	Perusahaan wajib meminta persetujuan bank dalam hal antara lain: mengajukan permohonan pailit, menjaminkan kekayaan Perusahaan kepada pihak lain, mengubah susunan pemegang saham, mengubah nama dan maksud dan tujuan kegiatan usaha serta status Perusahaan, menyewakan aset yang dijaminan di bank kepada pihak lain kecuali untuk operasional usaha/ <i>The Company has to ask bank's approval for in order to: proposing bankruptcy, securing the Company's properties to other parties, changing shareholders' structure, changing the name, purpose and objectives of the Company, leasing the assets that are collateralized to the bank to other parties unless for business operational</i>	May 2018-Apr 2033 4% May 2018-Apr 2033 4%	Rp200.445.944.479 US\$1.893.439

The original financial statements included herein is in Indonesian language

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2018 DAN 2017
 (Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
31 DECEMBER 2018 AND 2017
 (Expressed in of Rupiah, unless otherwise stated)

18. **UTANG BANK** (lanjutan)

18. **BANK LOANS** (continued)

Syariah/Sharia					
Jenis fasilitas kredit/ pagu pinjaman/ Type of credit facility/ Plafond	Digunakan untuk/ Used for	Dijamin dengan/ Collateralized by	Persyaratan/ Covenants	Jadwal pembayaran/ Tingkat bunga per tahun/ Payment schedule/ Interest rate per annum	Saldo 31 Desember 2018/ Outstanding 31 December 2018
PT Bank Muamalat Indonesia Tbk					
Line Facility Al Murabahah/ (Rp33.693.999.490)/ (Rp33,693,999,490)	Modal kerja pembiayaan sewa guna usaha dan sales dan lease back/ Working capital for finance lease and sales and lease back	a. Fidusia tagihan kepada end user Perusahaan minimum senilai Rp125.000.000.000 atau minimum 125% dari tagihan end user/ Fiduciary guarantee to end user with a minimum value of Rp125,000,000,000 or minimum of 125% from end user's loan b. Fidusia alat-alat, mesin, aset IMBT dan peralatan yang dibiayai minimum senilai Rp125.000.000.000 atau minimum senilai 125% dari alat yang dibiayai/ Fiduciary of equipment, machineries, asset IMBT and leased equipments with minimum value of Rp125,000,000,000 or minimum of 125% of the leased equipments	Perusahaan wajib meminta persetujuan bank dalam hal antara lain: mengajukan permohonan pailit, menjaminkan kekayaan Perusahaan kepada pihak lain, mengubah susunan pemegang saham, mengubah nama dan maksud dan tujuan kegiatan usaha serta status Perusahaan, menyewakan aset yang dijaminkan di bank kepada pihak lain kecuali untuk operasional usaha/ The Company has to ask bank's approval for in order to: proposing bankruptcy, securing the Company's properties to other parties, changing shareholders' structure, changing the name, purpose and objectives of the Company, leasing the assets that are collateralized to the bank to other parties unless for business operational	May 2018-Apr 2033 4%	Rp31.303.233.538
PT Bank Negara Indonesia Syariah					
Murabahah/ (Rp208.000.000.000/ (Rp208,000,000,000)	Pembiayaan alat-alat berat/ Financing heavy equipments	a. Seluruh piutang dan potensial piutang kepada end user diikat fidusia notariil senilai minimum 110%/ All receivables and potential receivables to end user are tied with notarial fiduciary with a minimum of 110%	a. Perusahaan harus menjaga current ratio minimum 1 kali, debt to equity maksimum 10 kali, perbandingan antara total piutang pembiayaan terhadap total hutang pendanaan minimum 110%, piutang pembiayaan dengan usia tunggakan lebih dari 60 dari maksimum 5% terhadap jumlah portfolio pembiayaan yang disalurkan Perusahaan/ The Company has to maintain minimum current ratio of 1 times, maximum debt to equity ratio of 10 times, ratio between total financing receivables and total financing payables at a minimum of 110%, financing receivables with aging more than 60 days at a maximum of 5% of the total financing portfolio of the Company	Apr 2018-Mar 2033 4%	Rp75.110.104.852

The original financial statements included herein is in Indonesian language

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2018 DAN 2017
 (Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
31 DECEMBER 2018 AND 2017
 (Expressed in of Rupiah, unless otherwise stated)

18. **UTANG BANK** (lanjutan)

18. **BANK LOANS** (continued)

Syariah/Sharia					
Jenis fasilitas kredit/ pagu pinjaman/ Type of credit facility/ Plafond	Digunakan untuk/ Used for	Dijaminan dengan/ Collateralized by	Persyaratan/ Covenants	Jadwal pembayaran/ Tingkat bunga per tahun/ Payment schedule/ Interest rate per annum	Saldo 31 Desember 2018/ Outstanding 31 December 2018
PT Bank Negara Indonesia Syariah					
Murabahah/ (Rp208.000.000.000/ (Rp208,000,000,000)	Pembiayaan alat-alat berat/ Financing heavy equipments	b. Seluruh obyek pembiayaan disalurkan kepada <i>end user</i> diikat fidusia notariil senilai 100% dari harga/nilai obyek/ <i>All financing objects that are distributed to end user are tied with notarial fiduciary of 100% of the object price/value</i> c. <i>Personal guarantee</i> dari Tn. Halex Halim/ <i>Personal guarantee from Mr. Halex Halim</i> d. Jaminan pembelian kembali dari PT Intraco Penta Tbk/ <i>Buyback guarantee from PT Intraco Penta Tbk</i>	b. Perusahaan wajib menyampaikan pemberitahuan tertulis kepada bank dalam hal antara lain mengambil <i>lease</i> dari perusahaan <i>leasing</i> dengan jumlah lebih dari Rp25.000.000.000, membayar utang kepada pemegang saham, merubah komposisi kepemilikan saham, mengubah bentuk atau status hukum Perusahaan/ <i>The Company has to attach written notice for taking lease from lease company with amount more than Rp25,000,000,000, paying loan to shareholders, changing the shareholder's composition, changing legal formor status of the Company and doing merger or consolidation with other company</i> c. Perusahaan wajib melampirkan rincian pembayaran per <i>end user</i> pada setiap pemenuhan kewajiban di bank/ <i>The Company is required to attach the detail of payments per end user on any fulfillment of liabilities with the bank</i> d. <i>Review</i> akan dilakukan maksimum 3 bulan setelah dilakukan restrukturisasi untuk menyesuaikan kemampuan pembayaran kewajiban dengan kemampuan Perusahaan dan kondisi masing-masing <i>end user</i> / <i>Review will be conducted at a maximum of 3 months after the restructuring to adjust the ability of the Company to make payment and the conditions of each end user</i>	Apr 2018–Mar 2033 4%	US\$470.307

The original financial statements included herein is in Indonesian language

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2018 DAN 2017
 (Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
31 DECEMBER 2018 AND 2017
 (Expressed in of Rupiah, unless otherwise stated)

18. **UTANG BANK** (lanjutan)

18. **BANK LOANS** (continued)

Syariah/Sharia					
Jenis fasilitas kredit/ pagu pinjaman/ Type of credit facility/ Plafond	Digunakan untuk/ Used for	Dijamin dengan/ Collateralized by	Persyaratan/ Covenants	Jadwal pembayaran/ Tingkat bunga per tahun/ Payment schedule/ Interest rate per annum	Saldo 31 Desember 2018/ Outstanding 31 December 2018
PT Bank Maybank Syariah					
Murabahah (Rp81.125.000.000/ (Rp81,125,000,000)	Untuk merestrukturisasi fasilitas murabahah yang sudah berjalan/ To restructure existing Murabahah facility	Fidusia adalah piutang senilai IDR119.368.895.443 yang merupakan tagihan yang memenuhi syarat atau sebesar nilai piutang yang ada pada fasilitas murabahah pada saat ini/ Fiduciary is worth IDR119,368,895,443 receivables which are the charges that qualify or amount of the receivables that exist on murabahah facility at this time	a. Rasio <i>debt to equity</i> tidak boleh melebihi 8 kali dan dibuktikan dalam waktu 6 bulanan/ <i>Debt to equity ratio should not be above 8 times and calculated every 6 months</i> b. Perusahaan wajib meminta persetujuan bank dalam hal perubahan anggaran dasar dan/atau pengurus, pelepasan kepemilikan atas saham milik para pemegang saham mayoritas perusahaan kepada pihak ketiga, mendirikan anak perusahaan. Nasabah tanpa pemberitahuan terlebih dahulu kepada bank dilarang untuk melakukan dan merubah anggaran dasar dan/atau pengurus, membagikan atau membayarkan deviden apapun/ <i>The Company shall request approval from the bank in terms of changes in the constitution and/or the management, the release of ownership of the shares owned by the majority shareholder of the company to a third party, set up a subsidiary. Customers without prior notice to the bank is prohibited to make and amend the articles of association and / or administrators, distribute or pay any dividends</i>	Apr 2017-Mar 2020 11,75%	Rp70.603.353.653

The original financial statements included herein is in Indonesian language

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2018 DAN 2017
 (Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
31 DECEMBER 2018 AND 2017
 (Expressed in of Rupiah, unless otherwise stated)

18. **UTANG BANK** (lanjutan)

18. **BANK LOANS** (continued)

Syariah/Sharia						Jadwal pembayaran/ Tingkat bunga per tahun/ Payment schedule/ Interest rate per annum	Saldo 31 Desember 2018/ Outstanding 31 December 2018
Jenis fasilitas kredit/ pagu pinjaman/ Type of credit facility/ Plafond	Digunakan untuk/ Used for	Dijaminan dengan/ Collateralized by	Persyaratan/ Covenants	Jadwal pembayaran/ Tingkat bunga per tahun/ Payment schedule/ Interest rate per annum	Saldo 31 Desember 2018/ Outstanding 31 December 2018		
PT Bank Syariah Mandiri <i>Murabahah</i> (Rp32.685.847.269/ (Rp32,685,847,269)	Restrukturisasi modal kerja perusahaan/ <i>Restructuring of the Company's working capital</i>	a. Fidusia notariil minimum 100% dari harga alat berat yang dibiayai/ <i>Fiduciary notarized with minimum of 100% of the heavy equipment that are being financed</i> b. Fidusia notariil atas piutang usaha kepada customer yang dibiayai, minimum 100% dari jumlah fasilitas pembiayaan yang dilaksanakan/ <i>Fiduciary notarized on accounts receivable from the customer that are being financed, with minimum of 100% of the total financing facility</i> c. Jaminan perusahaan dari PT Intraco Penta Tbk/ <i>Corporate guarantee from PT Intraco Penta Tbk</i>	a. Perusahaan wajib memelihara <i>gearing ratio</i> sesuai peraturan pemerintah (POJK). Apabila telah mencapai 9 (sembilan) kali, Perusahaan harus menyampaikan <i>action plan</i> atas <i>gearing ratio</i> tersebut berupa <i>top up</i> / setoran modal/ <i>The Company must maintain a gearing ratio in accordance with government regulations (POJK) applies. If the gearing ratio has reached 9 (nine) times, the Company is obliged to submit an action plan on the gearing ratio in the form of top-up/payment of capital</i> b. Perusahaan wajib menyampaikan laporan tertulis antara lain atas setiap perubahan anggaran dasar, pelunasan utang perusahaan kepada pemilik/pemegang saham, mengambil deviden atau modal untuk kepentingan diluar usaha dan kepentingan pribadi, melakukan merger dan akuisisi/ <i>The Company is obliged to submit a report on any changes to the articles of association, the Company's debt repayment to the owners/shareholders, taking dividends or capital for the benefit of outside the business and personal interests, doing merger and acquisition capital for the benefit of outside the business and personal interests, doing merger and acquisition</i>	Apr 2018–Mar 2033 4%	Rp25.256.076.544		

Rincian bagi hasil dari utang bank Syariah dijelaskan dalam Catatan 28.

The details of profit sharing from Syariah bank loans are disclosed in Note 28.

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2018 DAN 2017
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
31 DECEMBER 2018 AND 2017
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

19. UTANG KEPADA LEMBAGA KEUANGAN

Pada 10 November 2014, Perusahaan menandatangani Perjanjian Murabahah dengan Islamic Corporation for the Development of the Private Sector (ICD) untuk fasilitas pinjaman sebesar US\$10.000.000. Pada Mei dan Juni 2015, Perusahaan mencairkan pinjaman ini masing-masing sebesar US\$500.000 dan US\$4.800.000 dengan jangka waktu pembayaran secara triwulanan. Pinjaman ini dijamin dengan perjanjian fidusia atas aset bergerak minimum sebesar 130% dan piutang minimum sebesar 110% dari jumlah fasilitas yang masih *outstanding*.

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Utang kepada lembaga keuangan (US\$3.899.054 tahun 2018 dan US\$3.925.222 tahun 2017)	56.462.198.367	53.178.907.250
Dikurangi biaya transaksi yang belum diamortisasi	<u>(50.054.755)</u>	<u>(114.936.839)</u>
Bersih	<u>56.412.143.612</u>	<u>53.063.970.411</u>

Perusahaan diwajibkan mematuhi persyaratan tertentu antara lain menjaga aset pembiayaan dari fasilitas ini dengan nilai pertanggungan minimum sebesar US\$10.000.000, melaporkan kepada ICD atas perubahan struktur, susunan pemegang saham/pemegang saham kendali dan perubahan manajemen Perusahaan, menjual, mengalihkan, melakukan sewa pembiayaan atau menghapus seluruh atau sebagian aset dengan nilai lebih dari 30% dari jumlah aset, melakukan penggabungan usaha, *spin-off*, konsolidasi atau reorganisasi kecuali diwajibkan oleh Otoritas Jasa Keuangan (OJK), Bank Indonesia atau lembaga otoritas lainnya di Indonesia dan mempertahankan dan meningkatkan kinerja keuangan *debt to equity ratio* maksimum 8.

Jumlah bagi hasil dari utang kepada lembaga keuangan pada tahun 2018 dan 2017 adalah sebesar Rp1.900.802.111 dan Rp1.637.422.084.

Perusahaan mengajukan restrukturisasi pembayaran atas utang pokok dan bunga kepada ICD pada tanggal 7 Februari 2017 atas perjanjian fasilitas pinjaman murabahah yang ditandatangani pada 10 November 2014, dan telah disetujui pada tanggal 24 April 2017.

19. LOAN FROM FINANCIAL INSTITUTION

On 10 November 2014, the Company entered into a Murabahah Agreement with Islamic Corporation for the Development of the Private Sector (ICD) for loan facility amounting to US\$10,000,000. In May and June 2015, the Company has drawn from the loan facility amounting to US\$ 500,000 and US\$4,800,000, respectively, with the terms of payment on a quarterly basis. This loan is secured with fiduciary agreement over movable assets at a minimum of 130% and receivables at a minimum of 110% from the total outstanding facility.

Loan from financial institution
(US\$3,899,054 in 2018 and
US\$3,925,222 in 2017)
Less unamortized transaction
costs

Net

The Company is required to comply with certain covenants which include, among others, to keep its assets financed under this facility insured to a minimum total amount of US\$10,000,000, to notify ICD for any change in its structure, composition of the shareholders, controlling shareholders and the Company's management, to sell, transfer, lease or otherwise dispose of all or part representing 30% of its total assets, to undertake or permit any merger, spin-off, consolidation or reorganization unless required by the Indonesia Financial Services Authority (OJK), Bank Indonesia or any other relevant regulatory authority in Indonesia and to maintain and increase the financial performance on debt to equity ratio at a maximum of 8.

The profit sharing on loan from financial institution in 2018 and 2017 amounted to Rp1,900,802,111 and Rp1,637,422,084, respectively.

The Company proposed a restructuring of its principal and interest bearing debt to ICD on 7 February 2017 on the murabahah loan facility agreement signed on 10 November 2014 and was approved on 24 April 2017.

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2018 DAN 2017
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
31 DECEMBER 2018 AND 2017
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

20. MEDIUM TERM NOTES

	<u>2018</u>
Medium term notes	328.674.311.615
Kewajiban cross currency swap	-
Kewajiban kupon	-
Bersih	<u>328.674.311.615</u>

Pada 27 Januari 2014, Perusahaan menerbitkan *Medium Term Notes* ("MTN") I sebesar Rp300.000.000.000 dengan tingkat bunga 11% per tahun dan berjangka waktu 36 bulan dari tanggal penerbitan, jatuh tempo 27 Januari 2017, dengan PT Bank CIMB Niaga Tbk, pihak ketiga, sebagai agen pemantau.

MTN dijamin dengan piutang *performing* berupa piutang pembiayaan konsumen dan piutang sewa guna usaha yang sekarang dan/atau dikemudian hari dapat dimiliki atau diperoleh dan dapat dijalankan oleh Perusahaan sampai dengan nilai penjaminan fidusia sekurang-kurangnya sebesar 110% dari nilai pokok MTN yang terutang.

MTN Perusahaan mengandung persyaratan tertentu antara lain membatasi Perusahaan untuk melakukan fidusia ulang, menggadaikan atau membebaskan Objek Jaminan Fidusia atau menjual, meminjamkan, mengalihkan atau memindahkan Objek Jaminan Fidusia kepada pihak lain.

Pada tahun 2018 dan 2017, Perusahaan melakukan pembayaran MTN dengan total Rp11.222.013.856 dan Rp13.250.000.000.

Pada tahun 2017, MTN Perusahaan telah lewat jatuh tempo. Berdasarkan hasil keputusan Rapat Umum Pemegang MTN (RUPMTN) I IBF Tahun 2014 tanggal 27 Februari 2017 sesuai dengan surat keterangan dari Isyana Wisnuwardhani Sadjarwo, SH., MG, notaris di Jakarta Pusat, pemegang MTN diantaranya menyetujui memberikan waktu kepada Perusahaan selambat lambatnya 30 (tiga puluh) hari kalender setelah tanggal RUPMTN atau dalam waktu yang akan ditentukan kemudian oleh Pemegang MTN untuk menyelesaikan kesepakatan terkait dengan pembayaran kewajiban MTN, dan selanjutnya RUPMTN akan diadakan kembali. Pada tanggal 30 Maret 2017 telah dilakukan pembatalan pendaftaran atas efek MTN I IBF tahun 2014 oleh KSEI, maka perjanjian pendaftaran atas MTN di KSEI tersebut berakhir.

20. MEDIUM TERM NOTES

	<u>2017</u>	
	286.750.000.000	Medium term notes
	28.892.080.427	Cross currency swap liabilities
	19.250.000.000	Coupon liabilities
	<u>334.892.080.427</u>	Net

On 27 January 2014, the Company issued *Medium Term Notes* ("MTN") I amounting to Rp300,000,000,000, with interest rate of 11% per year and term of 36 months from the issuance date, due on 27 January 2017, with PT Bank CIMB Niaga Tbk, third party, as monitoring agent.

The MTN is secured by performing receivables in a form of consumer financing receivables and lease receivables which are in the current and/or later day can be acquired or owned and can be executed by the Company for up to the value of the fiduciary guarantee of at least 110% of the principal amount of the outstanding MTN.

The Company's MTN contains certain covenants which, among others, limit the Company to do are-fiduciary, to pawn, sell or impose objects of fiduciary security, lend, move or divert objects of fiduciary security to other parties.

In 2018 and 2017, the Company paid its MTN totally Rp11,222,013,856 and Rp13,250,000,000.

In 2017, the Company's MTN became past due. Based on a decision of the General Meeting of Shareholders of MTN I IBF 2014 (RUPMTN) which was held on 27 February 2017 and letter from Isyana Wisnuwardhani Sadjarwo, SH., MG, notary in Central Jakarta, the holders of MTN agreed, among others, to grant the Company at the latest 30 (thirty) calendar days after the date of RUPMTN or within specified time determined by the holders of MTN to complete the agreement related to the payment obligations of the MTN. Further RUPMTN will be held. On 30 March 2017, the registration of MTN I IBF 2014 has been canceled by KSEI, then the registration agreement on the MTN at KSEI expires.

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2018 DAN 2017
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
31 DECEMBER 2018 AND 2017
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

20. **MEDIUM TERM NOTES** (lanjutan)

Pada tanggal 1 Agustus 2017, PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk dan Perusahaan menandatangani Perjanjian Penyelesaian *Medium Term Notes* untuk melakukan penyelesaian kewajiban MTN dengan total nilai Rp348.142.080.427, yang terdiri dari kewajiban pokok MTN, kewajiban *cross currency swap*, dan kupon atas MTN, masing-masing sebesar Rp300.000.000.000, Rp28.892.080.427, dan Rp19.250.000.000. Perusahaan sepakat untuk menyelesaikan kewajiban MTN ini dalam waktu 36 bulan dan jatuh tempo pada bulan Agustus 2020.

Pada tanggal 10 April 2018, penyelesaian MTN mengikuti keputusan Pengadilan Niaga pada Pengadilan Negeri Jakarta Pusat mengenai Permohonan Penundaan Kewajiban Pembayaran Utang ("PKPU") No. 123/Pdt.Sus/PKPU/2017/PN.Niaga.Jkt.Pst. (Catatan 38).

21. **LIABILITAS LAIN-LAIN**

	2018
Biaya yang masih harus dibayar	19.417.012.985
Liabilitas lain-lain	
Konvensional	100.642.857.881
Syariah	9.033.419.090
Jumlah	<u>129.093.289.956</u>

Biaya yang masih harus dibayar merupakan biaya bunga yang masih harus dibayar dari utang usaha (Catatan 14), utang bank (Catatan 18), utang kepada lembaga keuangan (Catatan 19) dan *medium term notes* (Catatan 20).

Liabilitas lain-lain terdiri dari titipan angsuran konsumen merupakan kelebihan pembayaran yang akan diperhitungkan sebagai pengurang dari tagihan selanjutnya, dan titipan asuransi merupakan titipan dari nasabah untuk biaya asuransi aset sewa pembiayaan yang dibiayai oleh Perusahaan, yang akan dibayarkan kepada perusahaan asuransi yang bersangkutan.

20. **MEDIUM TERM NOTES** (continued)

On 1 August 2017, PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk and the Company entered into *Medium Term Notes Settlement Agreement* to settle its MTN totalling Rp348,142,080,427, that consists of principal MTN, cross currency swap, and MTN coupon, amounted to Rp300,000,000,000; Rp28,892,080,427; and Rp19,250,000,000. The Company agree to settle its MTN liabilities within 36 months and will mature in August 2020.

On 10 April 2018, the settlement Of MTN is following decision of The Commercial Court at the Central Jakarta, regarding Suspension of Debt Payment ("PKPU") No. 23/Pdt.Sus/PKPU/2017/PN.Niaga.Jkt.Pst. (Note 38).

21. **OTHER LIABILITIES**

	2017	
	42.983.809.426	Accrued expenses
		Other liabilities
	31.675.597.237	Conventional
	44.662.786.644	Syariah
	<u>119.322.193.307</u>	Total

Accrued expenses mainly represent accrued interest expenses relating to trade payables (Note 14), bank loans (Note 18), loan from financial institution (Note 19) and *medium term notes* (Note 20).

Other liabilities consist of customer's installment deposit resulting from excess payments made by customers which will be deducted from the next installment amount due, and insurance deposit from customers for insurance premium of finance lease assets which will be paid to the insurance company.

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2018 DAN 2017
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
31 DECEMBER 2018 AND 2017
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

22. LIABILITAS IMBALAN PASCA KERJA

Perusahaan membukukan imbalan pasca kerja untuk karyawan sesuai dengan Undang Undang Ketenagakerjaan No. 13/2003. Tidak terdapat pendanaan yang disisihkan oleh Perusahaan sehubungan dengan imbalan pasca kerja ini. Jumlah karyawan yang berhak atas imbalan pasca kerja tersebut masing-masing adalah 36 dan 44 karyawan pada tahun 2018 dan 2017.

Perusahaan telah menerima persetujuan Menteri Keuangan Republik Indonesia dalam Surat Keputusan No. Kep-001/KM.01/2000 tanggal 10 Agustus 2000 untuk memberikan dana pensiun terpisah, Dana Pensiun Perusahaan, di mana seluruh pekerja, setelah memenuhi periode bakti tertentu, berhak atas imbalan pasti saat pensiun, cacat atau kematian, serta imbalan kesehatan pasca kerja.

Program pensiun imbalan pasti memberikan eksposur Perusahaan terhadap risiko actuarial yang signifikan seperti risiko tingkat bunga, risiko harapan hidup dan risiko gaji.

Risiko tingkat bunga

Penurunan suku bunga obligasi akan meningkatkan liabilitas program.

Risiko harapan hidup

Nilai kini liabilitas imbalan pasti dihitung dengan mengacu pada estimasi terbaik dari mortalitas peserta program selama kontrak kerja. Peningkatan harapan hidup peserta program akan meningkatkan liabilitas program.

Risiko gaji

Nilai kini liabilitas imbalan pasti dihitung dengan mengacu pada gaji masa depan peserta program. Dengan demikian, kenaikan gaji peserta program akan meningkatkan liabilitas program itu.

Jumlah yang diakui pada laporan posisi keuangan ditentukan sebagai berikut:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Nilai kini kewajiban imbalan pasti yang didanai	4.817.696.599	5.892.385.549
Nilai wajar aset program	<u>(3.851.639.357)</u>	<u>(2.257.795.482)</u>
Liabilitas pada laporan posisi keuangan	<u>966.057.242</u>	<u>3.634.590.067</u>

22. POST-EMPLOYMENT BENEFITS OBLIGATION

The Company provides post-employment benefits for its qualifying employees in accordance with Labor Law No. 13/2003. No funding has been made to this defined benefit plan. The number of employees entitled to the benefits is 36 and 44 employees in 2018 and 2017, respectively.

The Company received approval from the Minister of Finance of Republic of Indonesia in Decision Letter No. Kep-001/KM.01/2000 dated 10 August 2000 to establish a separate pension fund, Dana Pensiun Perusahaan, from which all employees, after serving a qualifying period, are entitled to defined benefits upon retirement, disability or death, and also post-employment medical benefits.

The defined benefit pension plan typically expose the Company to significant actuarial risks such as interest rate risk, longevity risk and salary risk.

Interest risk

A decrease in the bond interest rate will increase the plan liability.

Longevity risk

The present value of the defined benefit plan liability is calculated by reference to the estimate of the mortality of plan participants during their employment. An increase in the life expectancy of the plan participants will increase the plan's liability.

Salary risk

The present value of the defined benefit plan liability is calculated by reference to the future salaries of plan participants. As such, an increase in the salary of the plan participants will increase the plan's liability.

The amounts recognised in the statement of financial position are determined as follows:

Present value of the defined benefit obligation of funded obligation
Fair value of plan assets
Liability in the statements of financial position

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2018 DAN 2017
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
31 DECEMBER 2018 AND 2017
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

22. LIABILITAS IMBALAN PASCA KERJA 22. **POST-EMPLOYMENT BENEFITS**
(lanjutan) **OBLIGATION** (continued)

Beban imbalan pasca kerja yang diakui di laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain adalah sebagai berikut:

Amounts recognized in the statements of profit or loss and other comprehensive income in respect of these post-employment benefits are as follows:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>	
Diakui pada laba rugi:			<i>Recognized in profit or loss:</i>
Beban jasa kini	1.643.470.082	1.592.493.283	<i>Current service cost</i>
Beban jasa lalu	(1.519.896.441)	-	<i>Past service cost</i>
Biaya bunga	252.634.570	274.359.580	<i>Interest cost</i>
Jumlah	<u>376.208.211</u>	<u>1.866.852.863</u>	<i>Total</i>
Diakui pada penghasilan komprehensif lain:			<i>Recognized in other comprehensive income:</i>
Kerugian/(keuntungan) aktuarial	(1.274.531.310)	581.746.894	<i>Actuarial loss/(gain)</i>
Jumlah yang diakui di laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain	<u>(898.323.099)</u>	<u>2.448.599.757</u>	<i>Total recognized in statements profit or loss and other comprehensive income</i>

Mutasi nilai kini dari cadangan imbalan pasti adalah sebagai berikut:

Changes in present value of defined benefit obligation are as follows:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>	
Saldo awal	5.892.385.549	3.495.565.322	<i>Beginning balance</i>
Biaya jasa kini	1.643.470.082	1.592.493.283	<i>Current service cost</i>
Biaya jasa lalu	(1.519.896.441)	-	<i>Past service cost</i>
Biaya bunga	410.680.254	297.123.052	<i>Interest cost</i>
Pembayaran manfaat	(334.411.535)	(74.543.002)	<i>Benefit payment</i>
Kerugian/(keuntungan) aktuarial	(1.274.531.310)	581.746.894	<i>Actuarial loss/(gain) on obligation</i>
Saldo akhir	<u>4.817.696.599</u>	<u>5.892.385.549</u>	<i>Ending balance</i>

Mutasi nilai wajar aset program selama tahun berjalan adalah sebagai berikut:

The movement in the fair value of plan assets of the year is as follows:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>	
Pada awal tahun	2.257.795.482	-	<i>At beginning of the year</i>
Iuran pemberi kerja	1.715.000.000	2.245.000.000	<i>Employer's contributions</i>
Ekspektasi imbal hasil dari aset program	158.045.684	22.763.473	<i>Expected return on plan assets</i>
Pengukuran kembali:			<i>Remeasurements:</i>
Imbal hasil aset program	83.348.760	(6.444.036)	<i>Return on plan assets</i>
Lainnya	(49.392.674)	-	<i>Others</i>
Imbalan yang dibayarkan	(313.157.895)	(3.523.955)	<i>Benefit paid</i>
Pada akhir tahun	<u>3.851.639.357</u>	<u>2.257.795.482</u>	<i>At end of the year</i>

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2018 DAN 2017
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
31 DECEMBER 2018 AND 2017
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

22. LIABILITAS IMBALAN PASCA KERJA 22. **POST-EMPLOYMENT BENEFITS OBLIGATION** (lanjutan) (continued)

Basis yang digunakan untuk menentukan imbal hasil aset program adalah suku bunga pasar uang terkait aset program dialokasikan 100% ke pasar uang.

The basis used in the return on plan assets is interest rate of the related money market. Plan assets is allocated 100% to money market.

Asumsi aktuarial yang signifikan untuk penentuan kewajiban imbalan pasti adalah tingkat diskonto dan kenaikan gaji yang diharapkan. Analisis sensitivitas di bawah ini ditentukan berdasarkan masing-masing perubahan asumsi yang mungkin terjadi pada akhir periode pelaporan, dengan semua asumsi lain konstan:

Significant actuarial assumptions for the determination of the defined obligation are discount rate and expected salary increase. The sensitivity analysis below have been determined based on reasonably possible changes of the respective assumptions occurring at the end of the reporting period, while holding all other assumptions constant:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>	
	Nilai kini kewajiban imbalan pasti yang didanai / <i>Present value of the defined benefit obligation of funded obligation</i>	Nilai kini kewajiban imbalan pasti yang didanai / <i>Present value of the defined benefit obligation of funded obligation</i>	
Tingkat diskonto			<i>Discount rate</i>
+1%	4.338.720.406	5.240.220.377	+1%
-1%	5.370.078.704	6.653.054.928	-1%
Tingkat kenaikan gaji			<i>Future salary increment rate</i>
+1%	5.387.215.711	6.657.518.707	+1%
-1%	4.315.048.721	5.223.248.392	-1%

Analisis sensitivitas yang disajikan di atas mungkin tidak mewakili perubahan yang sebenarnya dalam liabilitas imbalan pasti, tampaknya tidak mungkin bahwa perubahan asumsi akan terjadi dalam isolasi dari satu sama lain karena beberapa asumsi dapat berkorelasi.

The sensitivity analysis presented above may not be representative of the actual change in the defined benefit obligation, as it is unlikely that the change in assumptions would occur in isolation of one another as some of the assumption may be correlated.

Selanjutnya, dalam menyajikan analisis sensitivitas di atas, nilai kini liabilitas imbalan pasti telah dihitung dengan menggunakan metode *projected unit credit* diproyeksikan pada akhir periode pelaporan, yang sama dengan yang diterapkan dalam menghitung liabilitas manfaat pasti yang diakui di laporan posisi keuangan.

Furthermore, in presenting the above sensitivity analysis, the present value of the defined benefit obligation has been calculated using the projected unit credit method at the end of the reporting period, which is the same as that applied in calculating the defined benefit obligation liability recognised in the statement of financial position.

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2018 DAN 2017
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
31 DECEMBER 2018 AND 2017
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

22. LIABILITAS IMBALAN PASCA KERJA
(lanjutan)

22. POST-EMPLOYMENT BENEFITS
OBLIGATION (continued)

Perhitungan imbalan pasca kerja tahun 2018 dan 2017 dihitung oleh aktuaris independen, PT Padma Radya Aktuarial. Asumsi utama yang digunakan dalam menentukan penilaian aktuarial adalah sebagai berikut:

The cost of providing post-employment benefits for 2018 and 2017 is calculated by an independent actuary, PT Padma Radya Aktuarial. The actuarial valuation was carried out using the following key assumptions:

	2018	2017	
Tingkat diskonto per tahun	8,25%	7,00%	<i>Discount rate per annum</i>
Tingkat kenaikan gaji per tahun	10%	10%	<i>Salary increment rate per annum</i>
Tingkat kematian	100% TMI3	100% TMI3	<i>Mortality rate</i>
Tingkat pengunduran diri	8% sampai usia 35 kemudian menurun secara linier menjadi 0% pada usia 55/ 8% up to age 35 then decrease linearly to 0% at age 55	8% sampai usia 35 kemudian menurun secara linier menjadi 0% pada usia 55/ 8% up to age 35 then decrease linearly to 0% at age 55	<i>Resignation rate per annum</i>

23. MODAL SAHAM

23. CAPITAL STOCK

	2018			Name of stockholder
	Jumlah saham/ Number of shares	Persentase kepemilikan/ Percentage of ownership	Jumlah modal/ Total paid-up capitals stock Rp	
Pemegang saham				
Seri A (Rp500)				<i>Series A (Rp500)</i>
PT Intraco Penta Tbk	835.634.253	55,07%	417.817.126.500	<i>PT Intraco Penta Tbk</i>
PT Inta Trading	261.378.386	17,23%	130.689.193.000	<i>PT Inta Trading</i>
Masyarakat lainnya (kepemilikan masing-masing kurang dari 5%)	225.886.642	14,89%	112.943.321.000	<i>Public (each less than 5%)</i>
Seri B (Rp250)				<i>Series B (Rp250)</i>
PT Northcliff Indonesia	167.500.000	11,04%	41.875.000.000	<i>PT Northcliff Indonesia</i>
Masyarakat lainnya (kepemilikan masing-masing kurang dari 5%)	26.921.968	1,77%	6.730.492.000	<i>Public (each less than 5%)</i>
Jumlah	1.517.321.249	100,00%	710.055.132.500	Total
	2017			
	Jumlah saham/ Number of shares	Persentase kepemilikan/ Percentage of ownership	Jumlah modal/ Total paid-up capitals stock Rp	Name of stockholder
Pemegang saham				
PT Intraco Penta Tbk	1.995.985.000	62,89%	199.598.500.000	<i>PT Intraco Penta Tbk</i>
PT Inta Trading	293.299.990	9,24%	29.329.999.000	<i>PT Inta Trading</i>
SBI Holdings Inc	205.960.400	6,49%	20.596.040.000	<i>SBI Holdings Inc</i>
Reksadana HPAM Investa Strategis	199.055.000	6,27%	19.905.500.000	<i>Reksadana HPAM Investa Strategis</i>
Koperasi Karyawan PT Intraco Penta Tbk	10	0,00%	1.000	<i>Koperasi Karyawan PT Intraco Penta Tbk</i>
Masyarakat lainnya (kepemilikan masing-masing kurang dari 5%)	479.419.600	15,11%	47.941.960.000	<i>Public (each less than 5%)</i>
Jumlah	3.173.720.000	100,00%	317.372.000.000	Total

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2018 DAN 2017

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
31 DECEMBER 2018 AND 2017

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

23. MODAL SAHAM (lanjutan)

Berdasarkan Akta No. 44 tanggal 15 Agustus 2018, dibuat di hadapan Humberg Lie SH., SE., M.Kn., notaris di Jakarta yang telah disahkan oleh Kementerian Hukum Hak Asasi Manusia Republik Indonesia sebagaimana dimaksud dalam keputusan No. AHU-0107288.AH.01.11 Tahun 2018 tanggal 15 Agustus 2018, menyetujui untuk melaksanakan Penggabungan Nilai Nominal Saham (*Reverse Stock*) dengan cara melakukan pengurangan saham terhadap seluruh saham-saham dari Perseroan yang telah dikeluarkan dan disetor penuh dimana setiap 5 (lima) saham dengan nilai nominal Rp100 (seratus Rupiah) per saham akan mengalami perubahan menjadi 1 (satu) saham dengan nilai nominal Rp500 (lima ratus Rupiah) per saham.

Berdasarkan Akta Notaris No. 90 tanggal 21 Juni 2018 dari Humberg Lie SH., SE., Mkn., notaris di Jakarta yang telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia sebagaimana dimaksud dalam keputusan No. AHU-AH.01.03-0216475 tanggal 21 Juni 2018 dan berdasarkan Akta No. 44 pada tanggal 15 Agustus 2018, dibuat di hadapan Humberg Lie SH., SE., M.Kn., notaris di Jakarta, para pemegang saham memutuskan menyetujui penegasan konversi utang menjadi saham biasa Perseroan berdasarkan dan untuk melaksanakan keputusan Pengadilan Niaga pada Pengadilan Negeri Jakarta Pusat yang telah dihomologasi dengan Nomor Perkara No. 123/Pdt.Sus/PKPU/2017/PN.Niaga.Jkt.Pst., tanggal 10 April 2018 dengan melakukan Penambahan Modal Tanpa Memberikan Hak Memesan Efek Terlebih Dahulu ("PMTHMETD") berdasarkan POJK 38/2014 tentang Penambahan Modal Perusahaan Terbuka Tanpa Memberikan Hak Memesan Efek Terlebih Dahulu kepada PT Intraco Penta Tbk dan PT Inta Trading serta kepada 2 (dua) Kreditur Separatis yang menolak yakni PT Bank MNC Internasional Tbk dan Maybank Syariah, setelah dilakukannya eksekusi jaminan oleh Kreditur Separatis yang menolak tersebut yang telah disetujui dalam RUPSLB pada tanggal 5 Juni 2018 dengan Harga Pelaksanaan PT Intraco Penta Tbk dan PT Inta Trading adalah sebesar Rp515 (lima ratus lima belas Rupiah). Sedangkan Harga Pelaksanaan Kreditor Separatis Yang Menolak ditetapkan 5 (lima) kali dari Harga Pelaksanaan Kreditor PT Intraco Penta Tbk dan PT Inta Trading berdasarkan Putusan Pengadilan.

23. CAPITAL STOCK (continued)

Based on Notarial Deed No. 44 dated 15 August 2018, of Humberg Lie SH., SE., M.Kn., notary in Jakarta, and approved by Ministry of Law and Human Rights of Republic Indonesia in accordance with the Act No. AHU-0107288.AH.01.11 Year 2018 dated 15 August 2018, agreed to conduct the Reverse Stock Incorporation by reducing the shares of the issued and fully paid shares in which every 5 (five) shares with par value of Rp100 (one hundred Rupiah) per share will be split into 1 (one) share with nominal value of Rp500 (five hundred Rupiah) per share.

Based on Notarial Deed No. 90 dated 21 June 2018 of Humberg Lie SH., SE., Mkn., notary in Jakarta, and approved by Ministry of Law and Human Rights in accordance with the Act No. AHU-AH.01.03-0216475 dated 21 June 2018, and based on Notarial Deed No. 44 dated 15 August 2018, of Humberg Lie SH., SE., M.Kn., notary in Jakarta, the shareholders agreed to decide approval of debt to equity swap based on and to execute Decision of The Commercial Court at the Central Jakarta District Court has decided the case of Suspension of Debt Payment ("PKPU") No. 123/Pdt.Sus/PKPU/2017/PN.Niaga.Jkt.Pst. dated 10 April 2018 by doing the Private Placement ("PMTHMETD") based on POJK 38/2014 regarding Private Placement to PT Intraco Penta Tbk and PT Inta Trading and to 2 (two) Rejected Separatist Creditors, PT Bank MNC Internasional Tbk and Maybank Syariah, after the material execution by Rejected Separatist Creditors and has been approved in EMGS dated 5 June 2018 with execution price PT Intraco Penta Tbk and PT Inta Trading is Rp515 (five hundred and fifteen Rupiah). And for the execution price for Rejected Separatist Creditors is 5 (five) times higher than the execution price of Creditors PT Intraco Penta Tbk and PT Inta Trading based on Court Decision.

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2018 DAN 2017
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
31 DECEMBER 2018 AND 2017
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

23. **MODAL SAHAM** (lanjutan)

23. **CAPITAL STOCK** (continued)

Berdasarkan Surat No. S-03732/BEI.PP2/06-2018 tanggal 29 Juni 2018, PT Bursa Efek Indonesia telah menyetujui pencatatan saham hasil Penambahan Modal Tanpa Hak Memesan Efek Terlebih Dahulu PT Intan Baruprana Finance Tbk sebanyak 688.155.281 saham.

Based on its letter No. S-03732/BEI.PP2/06-2018 dated 29 June 2018, the Indonesia Stock Exchange has approved the listing of shares of Private Placement of PT Intan Baruprana Finance Tbk of 688,155,281 shares.

Keterangan efek yang dicatitkan adalah sebagai berikut:

The description of listed securities is as follows:

Jumlah saham/ <i>Shares amount</i>	:	688.155.281 saham/shares
Nilai nominal saham/ <i>Nominal value of share</i>	:	Rp500 per saham/per share
Harga pelaksanaan/ <i>Exercise price</i>	:	Rp515 per saham/per share
Asal saham/ <i>Share origin</i>	:	Penambahan Modal Tanpa Hak Memesan Efek Terlebih Dahulu/ <i>Private Placement</i>
Tanggal pencatatan/ <i>Listing date</i>	:	11 Juli/July 2018

Berdasarkan Akta No. 44 pada tanggal 15 Agustus 2018, dibuat di hadapan Humberg Lie SH., SE., M.Kn., notaris di Jakarta, yang telah disahkan oleh Kementerian Hukum Hak Asasi Manusia Republik Indonesia sebagaimana dimaksud dalam keputusan No. AHU-0107288.AH.01.11 Tahun 2018 tanggal 15 Agustus 2018, sehubungan dengan rencana perusahaan untuk melaksanakan menyetujui untuk melaksanakan perubahan nilai nominal saham yang masih dalam simpanan perseroan. Sehingga nilai nominal saham dari perusahaan terdiri dari:

Based on Notarial Deed No. 44 dated 15 August 2018, of Humberg Lie SH., SE., M.Kn., notary in Jakarta, and approved by Ministry of Law and Human Rights of Republic Indonesia in accordance with the Act No. AHU-0107288.AH.01.11 Year 2018 dated 15 August 2018, according to with the company's plan to implemented private placement I, shareholder's agreed to implement changes in the value of the shares that are still in the company's savings. So that the value of the shares of the company consists of:

- Nilai nominal saham seri A sebesar Rp500
- Nilai nominal saham seri B sebesar Rp250

- the value of shares Series A amounted Rp500
- the value of shares Series B amounted Rp250

Perubahan jumlah saham beredar Perusahaan adalah sebagai berikut:

The changes in the shares outstanding of the Company are as follows:

	<u>Jumlah saham/ Number of shares</u>	
Saldo 1 Januari 2018	3.173.720.000	<i>Balance as of 1 January 2018</i>
Penggabungan saham	(2.538.976.000)	<i>Reverse stock</i>
Konversi utang menjadi saham	688.155.281	<i>Debt to equity swap</i>
Penawaran Umum Terbatas I	194.421.968	<i>Right Issue I</i>
Saldo 31 Desember 2018	<u>1.517.321.249</u>	<i>Balance as of 31 December 2018</i>

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2018 DAN 2017
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
31 DECEMBER 2018 AND 2017
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

23. MODAL SAHAM (lanjutan)

Berdasarkan Rapat Pemegang Saham Perusahaan sebagaimana yang tercantum dalam akta notaris No. 21 tanggal 14 Januari 2015 dari Fathiah Helmi, SH., jumlah saham yang terjual dalam rangka Penawaran Umum seluruhnya adalah sejumlah 668.000.000 saham yang terdiri dari 269.453.476 saham divestasi dan 398.546.524 saham baru dengan harga penawaran Rp 288 per lembar saham dan telah dicatatkan pada Bursa Efek Indonesia pada 22 Desember 2014. Jumlah tambahan modal disetor dikurangi biaya emisi Rp4.540.889.915 adalah sebesar Rp93.790.508.997.

Perubahan anggaran dasar diatas telah dilaporkan kepada Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia sebagaimana dimaksud dalam Keputusan No. AHU-0002648.AH.01.03.Tahun 2015 tanggal 16 Januari 2015.

Berdasarkan Akta No. 44 tanggal 15 Agustus 2018, dibuat di hadapan Humberg Lie SH., SE., M.Kn., notaris di Jakarta, mengenai perubahan struktur modal saham Perusahaan. Perubahan anggaran dasar telah memperoleh persetujuan Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia sebagaimana dimaksud dalam Keputusan No. AHU-0107288.AH.01.11 Tahun 2018 tanggal 15 Agustus 2018. Tambahan modal disetor Perusahaan menjadi Rp131.746.133.412.

24. PENDAPATAN SEWA PEMBIAYAAN

Akun ini merupakan pendapatan atas investasi neto sewa pembiayaan yang terdiri dari:

	<u>2018</u>
Pihak berelasi (Catatan 33)	3.439.045.166
Pihak ketiga	18.598.229.863
Jumlah	<u>22.037.275.029</u>

23. CAPITAL STOCK (continued)

Based on the Meeting of the Company's Stockholders as stated in notarial deed No. 21 dated 14 January 2015 of Fathiah Helmi, SH., total shares sold in relation to the Public Offering of 668,000,000 shares consists of 269,453,476 divestment shares and 398,546,524 new shares with offering price of Rp 288 per share, listed in the Indonesia Stock Exchanges on 22 December 2014. Total additional paid in capital less issuance cost of Rp4,540,889,915 amounted to Rp93,790,508,997.

The amendment referred to above has been reported to the Ministry of Law and Human Rights in accordance with the Act No. AHU-0002648.AH.01.03. Tahun 2015 dated 16 January 2015.

Based on Notarial Deed No. 44 dated 15 August 2018, of Humberg Lie SH., SE., M.Kn., notary in Jakarta, pertaining the changes of Company's capital stock structure. The amendment has been approved by the Ministry of Law and Human Rights of Republic Indonesia in accordance with the Act No. AHU-0107288.AH.01.11 Year 2018 dated 15 August 2018. Additional paid in capital Company's amounted Rp131,736,133,412.

24. FINANCE LEASE INCOME

This account represents income generated from net investments in finance lease as follows:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>	
	3.439.045.166	1.336.694.691	Related party (Note 33)
	18.598.229.863	31.085.444.722	Third parties
Jumlah	<u>22.037.275.029</u>	<u>32.422.139.413</u>	Total

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2018 DAN 2017
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
31 DECEMBER 2018 AND 2017
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

25. PENDAPATAN IJARAH-BERSIH

25. IJARAH INCOME-NET

	<u>2018</u>	<u>2017</u>	
Pendapatan sewa IMBT			<i>IMBT lease income</i>
Pihak berelasi (Catatan 33)	728.000.000	1.144.000.000	<i>Related parties (Note 33)</i>
Pihak ketiga	62.242.147.530	154.964.139.834	<i>third parties</i>
	<u>62.970.147.530</u>	<u>156.108.139.834</u>	
Beban penyusutan-aset IMBT (Catatan 11)			<i>Depreciation expense-IMBT assets (Note 11)</i>
Pihak berelasi (Catatan 33)	(219.845.982)	(18.677.923)	<i>Related parties (Note 33)</i>
Pihak ketiga	(166.328.100.640)	(241.789.041.078)	<i>Third parties</i>
	<u>(166.547.946.622)</u>	<u>(241.807.719.001)</u>	
Pendapatan Ijarah-bersih	<u>(103.577.799.092)</u>	<u>(85.699.579.167)</u>	<i>Ijarah income-net</i>

26. PENDAPATAN LAIN-LAIN

26. OTHER INCOME

	<u>2018</u>	<u>2017</u>	
Pendapatan denda atas piutang sewa pembiayaan	4.403.093.267	7.394.521.030	<i>Income from penalties on finance lease receivables</i>
Uang bersih	8.306.139.453	2.417.669.864	<i>Gain on foreign exchange - net</i>
Pendapatan administrasi	3.174.443.454	700.023.250	<i>Administration income</i>
Pendapatan bunga deposito	1.014.683.234	207.624.956	<i>Interest income on time deposits</i>
Lain-lain	14.604.361	4.912.564.218	<i>Others</i>
Jumlah	<u>16.912.963.769</u>	<u>15.632.403.318</u>	<i>Total</i>

27. BEBAN KEUANGAN

27. FINANCE COST

	<u>2018</u>	<u>2017</u>	
Beban bunga dari:			<i>Interest expenses on:</i>
Utang bank	2.657.724.780	54.290.743.809	<i>Bank loans</i>
<i>Medium term notes</i>	1.303.135.940	33.249.996.924	<i>Medium term notes</i>
Utang usaha			<i>Trade payables</i>
Pihak berelasi (Catatan 33)	-	17.875.125.002	<i>Related parties (Note 33)</i>
Pihak ketiga	-	100.000.000	<i>Third parties</i>
Jumlah	<u>3.960.860.720</u>	<u>105.515.865.735</u>	<i>Total</i>
Beban provisi	102.852.702	1.000.148.462	<i>Provision expenses</i>
Beban administrasi bank	<u>528.396.040</u>	<u>209.460.592</u>	<i>Bank charges</i>
Jumlah	<u>4.592.109.462</u>	<u>106.725.474.789</u>	<i>Total</i>

Jumlah beban bunga di atas berhubungan dengan liabilitas keuangan yang tidak diklasifikasikan dalam nilai wajar melalui laba atau rugi.

Total interest expense above relates to financial liabilities that are not classified as at fair value through profit or loss.

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2018 DAN 2017
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
31 DECEMBER 2018 AND 2017
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

28. BAGI HASIL

Akun ini merupakan bagi hasil sehubungan dengan pinjaman syariah Murabahah (Catatan 18) dan utang kepada lembaga keuangan Perusahaan (Catatan 19).

28. PROFIT SHARING

This account represents profit sharing on the Murabahah syariah loans (Note 18) and loan from financial institution (Note 19) of the Company.

	<u>2018</u>	<u>2017</u>	
Dolar Amerika Serikat	202.816.769	5.756.442.038	U.S. Dollar
Rupiah	-	46.024.437.689	Rupiah
Jumlah	<u>202.816.769</u>	<u>51.780.879.727</u>	Total

29. BEBAN UMUM DAN ADMINISTRASI

29. GENERAL AND ADMINISTRATIVE EXPENSES

	<u>2018</u>	<u>2017</u>	
Jasa profesional	16.183.244.051	6.336.767.212	Professional fees
Gaji dan tunjangan karyawan	13.932.693.384	22.337.023.083	Salaries and allowances
Beban operasional	7.680.632.949	-	Operational expenses
Sewa kantor (Catatan 33)	4.308.091.070	1.440.639.234	Office rent (Note 33)
Beban penarikan agunan	2.333.501.879	2.943.979.302	Foreclosed assets expenses
Sewa kendaraan	1.402.544.000	1.147.239.782	Vehicle rent
Iuran dan retribusi	1.000.949.325	977.319.614	Fees and retribution
Penyusutan (Catatan 10)	677.107.104	728.210.789	Depreciation (Note 10)
Perjalanan dinas	576.041.164	652.215.312	Travel
Keperluan kantor	362.078.677	281.337.251	Office supplies
Perbaikan dan pemeliharaan	232.000.520	443.843.215	Service and maintenance
Biaya manajemen (Catatan 33)	103.620.324	1.264.167.947	Management fee (Note 33)
Pendidikan dan pelatihan	31.614.129	138.907.823	Education and training
Lain lain	3.099.541.741	1.280.944.682	Others
Jumlah	<u>51.923.660.317</u>	<u>39.972.595.246</u>	Total

30. BEBAN LAIN-LAIN

30. OTHER CHARGES

	<u>2018</u>	<u>2017</u>	
Kerugian penjualan/pembiayaan kembali agunan yang diambil alih (Catatan 12)	-	1.036.420.637	Loss on sale/refinancing of foreclosed assets (Note 12)
Lain-lain	2.130.977.735	8.946.337.939	Others
Jumlah	<u>2.130.977.735</u>	<u>9.982.758.576</u>	Total

31. PAJAK PENGHASILAN

31. INCOME TAX

a. Manfaat pajak Perusahaan terdiri dari:

a. The tax benefit of the Company consists of the following:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>	
Pajak kini	-	-	Current tax
Pajak tangguhan	13.146.063.011	71.148.250.700	Deferred tax
Jumlah	<u>13.146.063.011</u>	<u>71.148.250.700</u>	Total

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2018 DAN 2017
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT INTAN BARUPRANA FINANCE Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
31 DECEMBER 2018 AND 2017
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

31. PAJAK PENGHASILAN (lanjutan)

31. INCOME TAX (continued)

b. Pajak kini

b. Current tax

Rekonsiliasi antara rugi sebelum pajak menurut laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain dengan laba kena pajak adalah sebagai berikut:

A reconciliation between loss before tax per statements of profit or loss and other comprehensive income and taxable income is as follows:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>	
Laba rugi dan penghasilan komprehensif lain	(179.219.824.637)	(286.744.312.211)	Statements of profit or loss and other comprehensive income
Perbedaan temporer:			Temporary differences:
Imbalan pasca kerja	779.760.863	1.815.073.334	Post-employment benefits
Penurunan nilai agunan yang diambil alih	16.747.869.701	(1.994.400.158)	Impairment of foreclosed assets
Selisih antara penyusutan fiskal dan komersial	31.206.241	42.401.777	Difference between fiscal and commercial depreciation
Beban MESOP	-	3.915.639.226	MESOP expenses
Penurunan nilai investasi neto sewa pembiayaan	60.548.028.452	41.089.279.622	Impairment losses of net investment in finance assets
Penurunan nilai piutang lain-lain	18.283.158.098	3.175.032.064	Impairment losses of other receivables
Penurunan nilai piutang asuransi	-	18.361.014.335	Impairment losses of insurance receivables
Jumlah	<u>96.390.023.355</u>	<u>66.404.040.200</u>	Total
Perbedaan tetap:			Permanent differences:
Perjamuan dan sumbangan	21.297.791	16.874.001	Entertainment and donation
Penyusutan asset tetap	562.154	(38.450)	Depreciation of fixed assets
Pendapatan bunga yang telah dikenakan pajak final	(1.014.683.234)	(207.624.956)	Interest income already subjected to final tax
Pendapatan lainnya	(14.604.361)	(529.262.589)	Other revenues
Biaya administrasi medium term notes	-	207.027.882	Administration fee of medium term notes
Beban lainnya	3.057.337.602	406.538.053	Other expenses
Jumlah	<u>2.049.909.952</u>	<u>(106.486.059)</u>	Total
Rugi kena pajak	<u>(80.779.891.330)</u>	<u>(220.446.758.070)</u>	Taxable loss

Perhitungan beban dan utang pajak kini adalah sebagai berikut:

The current tax expense and payable are computed as follows:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>	
Beban pajak kini	-	-	Current tax expense
Dikurangi pembayaran Pajak Penghasilan Pasal 28	-	(13.000.000)	Less prepaid income tax Article 28
Dikurangi pembayaran Pajak Penghasilan Pasal 25	-	(4.487.908.348)	Less prepaid income tax Article 25
(Pajak dibayar di muka) - bersih	-	<u>(4.500.908.348)</u>	(Prepaid taxes) - net

Pada tanggal 27 April 2018, Kantor Pelayanan Pajak ("KPP") menerbitkan Surat Ketetapan Pajak Lebih Bayar ("SKPLB") No. 00101/406/16/054/18 yang menyetujui taksiran lebih bayar PPh Badan yang dilaporkan sebelumnya sejumlah Rp4.095.007.591. Jumlah lebih bayar PPh badan yang disetujui telah diterima pada bulan Mei 2018.

In 27 April 2018, the tax office issued Tax Overpayment Assessment Letter ("Surat Ketetapan Pajak Lebih Bayar"/SKPLB) No. 00101/406/16/054/18 which approved the estimated excess payment of corporate income tax from the previously reported amounted to Rp4,095,007,591. The approved tax refund was fully collected in May 2018.